



長閑な住宅地の 学生専用マンション



| | | | | |
|------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------|------------|
| 敷金 0 円 | 入館料 5 万円 | 仲介手数料 0.55 ヶ月 | インターネット 無料 ※加入金有 | 家電付 部屋有 |
|------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------|------------|

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています!



居室 (1K)



全室南向き



居室 (1DK)



居室 (1DK)



キッチンスペース



2口IHコンロ付キッチン



豊富な収納スペース



シャンプードレッサー



浴室乾燥機付ユニットバス



温水洗浄便座

オネスティ・コート

| | | |
|----------|------------------|------------------|
| 月額 家賃 | 46,000 円~ | 1K/1DK 35.05㎡ |
|----------|------------------|------------------|



住宅街に位置する静かな周辺環境。
家電付き部屋有ります!

オネスティ・コートは、「正直、素直」を意味し、貴重な学生生活の中で様々な経験を吸収し、正直で素直に成長して欲しいという願いを込めています。晴れた空に映える、長閑な住宅地に佇む九大生専用マンションです。徒歩5分圏内にローソンやバス停があります。全戸南向きで日当たり良好。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社

呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1Kと1DKの2タイプ。どちらも35.05㎡で、居室は10帖以上の広さに加え、室内設備も充実しています。広い居室の1Kとダイニングスペースを設けた1DKからお選び頂けます。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問い合わせはこちらまで



株式会社コープリビング九州
Tel.092-407-0001

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝 (1月~3月は不定休)
〒819-0379福岡市西区北原1-1-5 FAX:092-807-3193



オネスティ・コート

月額
家賃

46,000円~52,000円

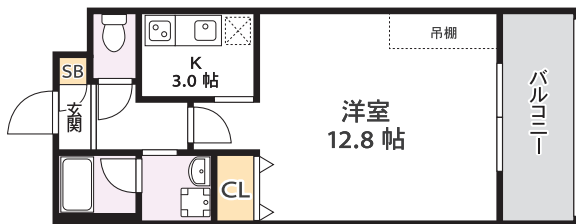
1K/1DK

35.05㎡

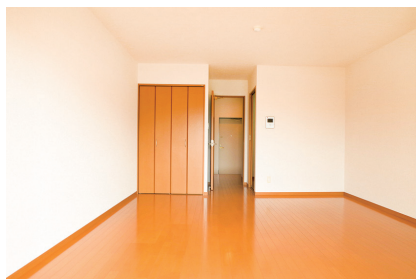
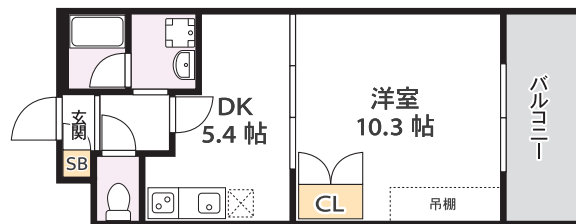
居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

A
T
Y
P
E



B
T
Y
P
E



※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

料金のご案内

※全戸南向き
★…家電付き居室

家電付き
居室有ります

- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 電子レンジ
- 居室照明
- テレビ
- 机
- 椅子
- ベッド
- カーテン
- テレビ台

※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。



| タイプ | Bタイプ | Bタイプ | Bタイプ | Aタイプ | Aタイプ | Aタイプ | Aタイプ | Aタイプ | Aタイプ | Aタイプ |
|-----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 間取 | 1DK | 1DK | 1DK | 1K | 1K | 1K | 1K | 1K | 1K | 1K |
| ㎡数 | 35.05㎡ | 35.05㎡ | 35.05㎡ | 35.05㎡ | 35.05㎡ | 35.05㎡ | 35.05㎡ | 35.05㎡ | 35.05㎡ | 35.05㎡ |

| | ★ 310 | ★ 309 | ★ 308 | ★ 307 | ★ 306 | ★ 305 | ★ 304 | ★ 303 | ★ 302 | ★ 301 |
|----|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 3F | 52,000円 | 51,000円 | 51,000円 | 51,000円 | 51,000円 | 51,000円 | 51,000円 | 51,000円 | 51,000円 | 52,000円 |
| 2F | ★ 210 | ★ 209 | ★ 208 | 207 | 206 | 205 | 204 | 203 | 202 | 201 |
| | 52,000円 | 51,000円 | 51,000円 | 48,000円 | 48,000円 | 48,000円 | 48,000円 | 48,000円 | 48,000円 | 49,000円 |
| 1F | ★ 110 | ★ 109 | ★ 108 | 107 | 106 | 105 | 104 | 103 | 102 | 101 |
| | 50,000円 | 49,000円 | 49,000円 | 46,000円 | 46,000円 | 46,000円 | 46,000円 | 46,000円 | 46,000円 | 47,000円 |

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



<居室設備>



初期費用

Initial cost

月額家賃 46,000円~52,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安

177,000円
~
191,800円

| | |
|----------------|-----------------|
| 入館料 | 50,000円 |
| 前家賃(1ヶ月分) | 46,000円~ |
| 共益費 | 4,000円 |
| 鍵交換費 | 16,500円 |
| 清掃費 | 27,500円/33,000円 |
| インターネット加入金 | 7,700円 |
| 仲介手数料(0.55ヶ月分) | 25,300円~ |

※家電付きの清掃費は、33,000円です。

物件概要

Overview

| | | | |
|-----|--------------------|------|---------------------|
| 物件名 | オネスティ・コート | 共益費 | 4,000円 |
| 所在地 | 福岡市西区富士見1丁目14-16 | 駐車場 | 3,300円(税込) |
| 交通 | 昭和バス「富士見」停 徒歩4分 | 町費 | 3,600円(年間) |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造3階建て | 契約期間 | 1年(自動更新) |
| 戸数 | 全30戸 | 特約事項 | ペット不可、 退去日指定特約有り |
| 築年月 | 2005年9月 | 取引形態 | 代理 |
| 間取り | 1K/1DK (35.05㎡) | | |

お問い合わせはこちらまで



九州大学生協同組合
☎ 0120-21-7131

受付時間/11:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒819-0385福岡市西区元岡744 FAX:0120-41-5293 福岡県知事(10)第9096号