



アステルサイト

月額 家賃	44,000円 ～	1K/1DK 26.97㎡～34.77㎡
----------	------------------	-------------------------



日常生活に便利な周辺環境。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！

アステルサイトは、「星の集まる場所」を意味し、実りある学生生活を過ごし、成長して欲しいという願いを込めています。重厚感のある建物で、周船寺エリアの閑静な住宅地に位置する九大生専用マンションです。マルキョウやマックスバリュ（24時間営業）等のスーパー、TSUTAYA、飲食店もあり、日常生活に便利です。全戸南向きで日当た

り良好。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取りは、1K、1DKで全3タイプ。居室は8帖以上の広さを全タイプ確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

閑静な住宅地の 学生専用マンション



敷金 0円	入館料 5万円	仲介手数料 0.55ヶ月	インターネット 無料 ※加入金有	安心の オート ロック
-----------------	-------------------	------------------------	-------------------------------	---------------------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



居室 (1K)



全室南向き



居室 (1DK)



ダイニングキッチン1



ダイニングキッチン2



2口IHコンロ付キッチン



シャンプードレッサー



浴室乾燥機付ユニットバス



温水洗浄便座



吊棚

お問い合わせはこちらまで



九州大学生生活協同組合
☎ **0120-21-7131**

受付時間/10:00～17:00 定休日/土・日・祝 (1月～3月は不定休)
〒819-0379福岡市西区北原1-1-5 FAX:092-807-3193 福岡県知事(10)第9096号



閑静な住宅地の学生専用マンション

アステルサイト

月額家賃

44,000円~53,000円

1K/1DK
26.97㎡~34.77㎡

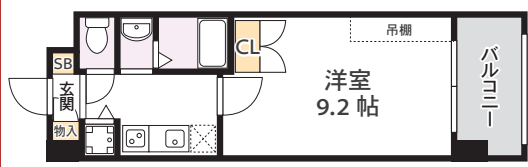
居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

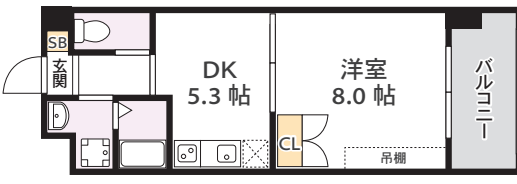
A
T
Y
P
E



B
T
Y
P
E



C
T
Y
P
E



※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

料金のご案内

※全戸南向き

タイプ	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Bタイプ	Aタイプ
間取	1DK	1K	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1K	1DK
㎡数	34.77㎡	26.97㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	26.97㎡	34.77㎡

	712	711	710	709	708	707	706	705	704	703	702	
7F	53,000円	50,000円	51,000円	51,000円	51,000円	51,000円	51,000円	51,000円	51,000円	51,000円	50,000円	
	612	611	610	609	608	607	606	605	604	603	602	601
6F	52,000円	49,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	49,000円	52,000円
	512	511	510	509	508	507	506	505	504	503	502	501
5F	52,000円	49,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	49,000円	52,000円
	412	411	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
4F	51,000円	48,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	48,000円	51,000円
	312	311	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
3F	51,000円	48,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	48,000円	51,000円
	212	211	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201
2F	49,000円	46,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	46,000円	49,000円
	112	111	110	109	108	107	106	105	104	103	102	101
1F	47,000円	44,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	44,000円	47,000円

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>

- オートロック
- エレベーター
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- モニター付インターホン
- カードキー
- ディンプルキー
- インターネット無料
- BS/CS
- プロパンガス
- 駐輪場
- バイク置場
- 駐車場

<居室設備>

- 靴箱
- カラーモニター付インターホン
- 2口IH
- 独立洗面台
- 洗濯機
- 風呂トイレ別
- シャワー
- 浴室乾燥機
- 洗浄付便座
- 吊棚
- クローゼット
- エアコン

¥ 初期費用

Initial cost

月額家賃 44,000円~53,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安
173,900円
~
187,850円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	44,000円~
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	24,200円~

三 物件概要

Overview

物件名	アステルサイト	共益費	4,000円
所在地	福岡市西区大字飯氏968-1	駐車場	4,400円(税込)
交通	昭和バス「周船寺小学校前」徒歩6分	町費	3,600円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造7階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全83戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2005年7月	取引形態	代理
間取り	1K、1DK(26.97㎡~34.77㎡)		

お問い合わせはこちらまで



九州大学生協同組合
☎ 0120-21-7131

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒819-0379福岡市西区北原1-1-5 FAX:092-807-3193 福岡県知事(10)第9096号