

九大生専用マンション

グランディール

月額家賃 **49,000円〜**

1DK 35.00㎡〜35.64㎡



住宅街に位置する静かな周辺環境。家電付き部屋有ります！

グランディールは、「成長、広がり」を意味し、大学生活を過ごす中で成長して欲しい、人との出会いを大切にして欲しいという願いを込めています。閑静な街並みに溶け込んだ清楚な外観の九大生専用マンションです。徒歩5分圏内にローソンやバス停があり、公園にも近く、休日のリフレッシュに最適です。西向きと東向きになります。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1DKで2タイプ。どちらもキッチンスペース、居室スペースを広く確保した間取です。東向きのタイプは、左右隣戸が無い造りとなっています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

静かな住宅街に佇む学生専用マンション

詳細をチェック！

敷金	入館料	仲介手数料	インターネット	家電付
0円	7万円	0.55ヶ月	無料 ※加入金有	部屋有

Room Photo

1人暮らしに最適な様々な設備が整っています！



居室（Aタイプ）



居室（Aタイプ）



DK（Aタイプ）



DK（Bタイプ）



居室（Bタイプ）



2口IHコンロ付キッチン



シャンプードレッサー



浴室乾燥機付ユニットバス



温水洗浄便座



吊棚

お問合せはこちらまで

UNIV. CO-OP

九州大学生活協同組合

0120-21-7131

受付時間／10:00〜17:00　定休日／土・日・祝（1月〜3月は不定休）

〒819-0379福岡市西区北原1-1-6　FAX：092-807-3193　福岡県知事(10)第9096号

九大生専用
マンション



静かな住宅街に佇む学生専用マンション

グランディール

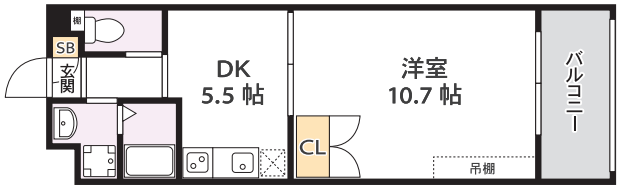
月額家賃 **49,000円～56,000円**

1DK
35.00㎡～35.64㎡

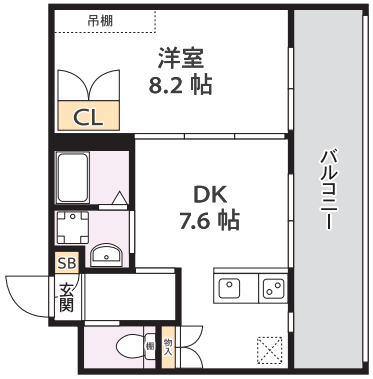
居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

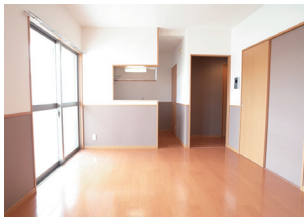
A TYPE



B TYPE








※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

料金のご案内

★…家電付き居室

家電付き居室有ります

☑ 冷蔵庫　☑ 洗濯機　☑ 電子レンジ　☑ 居室照明　☑ テレビ
☑ 机　☑ 椅子　☑ ベッド　☑ カーテン　☑ テレビ台



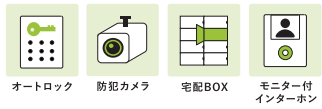
※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。

	西向き						東向き
タイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Bタイプ
間取	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK
㎡数	35.00㎡	35.00㎡	35.00㎡	35.00㎡	35.00㎡	35.00㎡	35.64㎡
3F	★ 301 55,000円	★ 302 55,000円	★ 303 55,000円	★ 304 55,000円	★ 305 56,000円		
2F	★ 201 54,000円	★ 202 54,000円	★ 203 54,000円	★ 204 54,000円	★ 205 54,000円	206 51,000円	207 53,000円
1F	★ 101 52,000円	★ 102 52,000円	★ 103 52,000円	★ 104 52,000円	★ 105 52,000円	106 49,000円	107 51,000円

← 南側 ←　　→ 北側 →

充実の設備と安心のセキュリティ

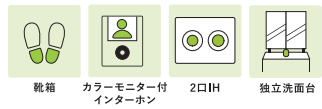
＜共有設備＞



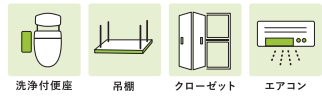




＜居室設備＞







¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 49,000円～56,000円　共益費 4,000円

初期費用の目安
209,350円
～
225,700円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	49,000円～
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	33,000円／38,500円
インターネット加入金	9,900円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	26,950円～

※家電付きの清掃費は、38,500円です。

三 物件概要 Overview

物件名	グランディール
所在地	福岡市西区富士見2丁目18-7
交通	昭和バス「富士見」停 徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造3階建て
戸数	全19戸
築年月	2006年3月
間取り	1DK (35.00㎡～35.64㎡)
共益費	4,000円
駐車場	3,300円 (税込)
町費	3,600円 (年間)
契約期間	1年 (自動更新)
特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
取引形態	代理

お問合せはこちらまで

UNIV. CO-OP
九州大学生活協同組合
0120-21-7131

受付時間／10:00～17:00　定休日／土・日・祝 (1月～3月は不定休)
〒819-0379福岡市西区北原1-1-6　FAX：092-807-3193　福岡県知事(10)第9096号

広告有効期限／2027年9月30日まで