



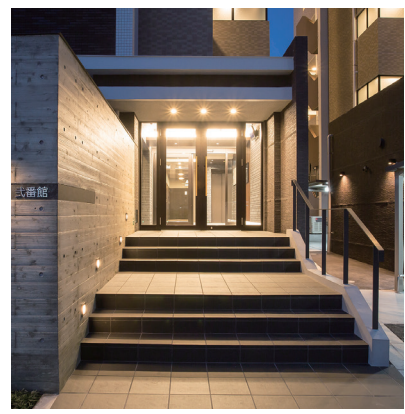
# ユーレコルトITO式番館

月額家賃	<b>46,000円</b> ～	1K 24.15㎡～27.59㎡
------	------------------	---------------------

日常生活に便利な周船寺の周辺環境。  
家電付き部屋有ります！

ユーレコルトは、「実り」を意味し、大学生活を過ごす中で、様々な経験をして、成長し、実って欲しいという願いを込めています。式番館と壹番館が並んで建つ気品漂うお洒落な外観の九大生専用マンションです。スーパー、コンビニ、金融機関、飲食店も整い、日常生活に便利な周辺環境です。全戸東向き。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、共用

浄水器、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1Kで全4タイプ。居室は8帖以上の広さを確保し、居室色調にもこだわり、室内設備も充実しています。室内にある「インテグラボード」の機能にはWi-Fiも付いています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。



## ハイクオリティの学生専用マンション



敷金 <b>0円</b>	礼金 <b>5万円</b>	仲介手数料 <b>0.55</b> ヶ月	インターネット <b>無料</b> ※加入金有	家電付 部屋有
-----------------	------------------	-------------------------	-------------------------------	------------

### Room Photo

1人暮らしに最適な  
様々な設備が  
整っています！



アクセントウォールがお洒落な居室



居室



居室



居室



居室



居室



2口IHコンロ付キッチン



シャンプードレッサー



ユニットバス



温水洗浄便座

お問い合わせはこちらまで



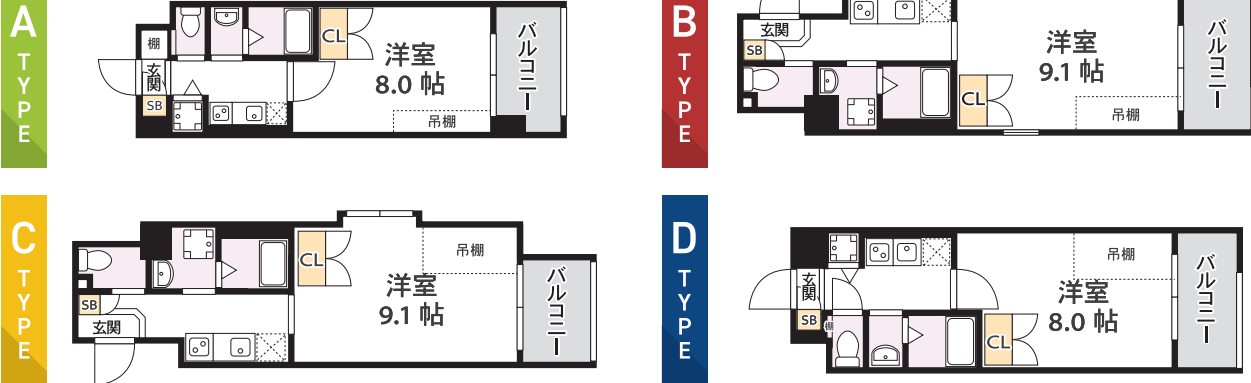
株式会社コープリビング九州  
Tel.092-407-0001

受付時間/10:00～17:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)  
〒819-0379福岡市西区北原1-1-5 FAX:092-807-3193



居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り



※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

料金のご案内

※全戸東向き  
★…家電付き居室

家電付き  
居室有ります

- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 電子レンジ
- 居室照明
- テレビ
- 机
- 椅子
- ベッド
- カーテン
- テレビ台

※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。  
※上記家電設備は、退去時に入居者負担にて撤去頂きます。

タイプ	Bタイプ	Dタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Cタイプ
間取	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K
㎡	27.59㎡	24.15㎡	24.15㎡	24.15㎡	24.15㎡	24.15㎡	24.15㎡	27.59㎡
色調	ホワイト/ベージュ	ホワイト/木目	ホワイト/木目	ホワイト/木目	ホワイト/ブラウン	ホワイト/ブラウン	ホワイト/ブラウン	ホワイト/ホワイト

充実の設備と安心のセキュリティ

- <共有設備>**
  - オートロック
  - エレベーター
  - 防犯カメラ
  - 宅配BOX
  - モニター付インターホン
  - カードキー
  - ディンプルキー
  - 共有浄水器
  - インターネット無料
  - BS/CS
  - プロパンガス
  - 駐輪場
  - バイク置場
  - 駐車場
- <居室設備>**
  - 靴箱
  - カラーモニター付インターホン
  - 2口H
  - 独立洗面台
  - 洗濯機
  - カラーモニター付インターホン
  - シャワー
  - 洗淨付便座
  - 吊棚
  - クローゼット
  - エアコン
  - Wi-Fi

¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 46,000円~53,000円 共益費 4,000円

項目	金額
初期費用の目安	177,000円
	187,850円
礼金	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	46,000円~
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	25,300円~

物件概要 Overview

物件名	ユーレコルトITO式番館	共益費	4,000円
所在地	福岡市西区周船寺2丁目11-16	駐車場	5,500円(税込)
交通	昭和バス「周船寺東口」徒歩3分	町費	3,600円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造8階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全60戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2017年2月	取引形態	代理
間取り	1K(24.15㎡~27.59㎡)		

お問い合わせはこちらまで

UNIV. CO-OP 九州大学生協同組合  
0120-21-7131

受付時間/11:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)  
〒819-0385福岡市西区元岡744 FAX:0120-41-5293 福岡県知事(10)第9096号