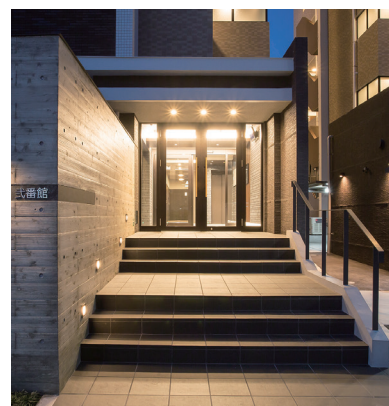




ユーレコルトITO式番館

月額家賃 **49,000円～** 1K 24.15㎡～27.59㎡



日常生活に便利な周船寺の周辺環境。
家電付き部屋有ります！

ユーレコルトは、「実り」を意味し、大学生活を過ごす中で、様々な経験をして、成長し、実って欲しいという願いを込めています。式番館と壱番館が並んで建つ気品漂うお洒落な外観の九大生専用マンションです。スーパー、コンビニ、金融機関、飲食店も整い、日常生活に便利な周辺環境です。全戸東向き。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、共用

浄水器、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1Kで全4タイプ。居室は8帖以上の広さを確保し、居室色調にもこだわり、室内設備も充実しています。室内にある「インテグラボード」の機能にはWi-Fiも付いています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

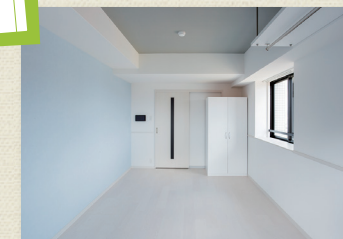
ハイクオリティの 学生専用マンション



敷金 0円	礼金 2ヶ月	仲介手数料 0.55ヶ月 ※加入金有	インターネット 無料 ※加入金有	家電付 部屋有
-----------------	------------------	---------------------------------	-------------------------------	------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



アクセントウォールがお洒落な居室



居室



居室



居室



居室



居室



2口IHコンロ付キッチン



シャンプードレッサー



ユニットバス



温水洗浄便座

お問い合わせはこちらまで



九州大学生協同組合
☎ 0120-21-7131

受付時間／10:00～17:00 定休日／土・日・祝（1月～3月は不定休）
〒819-0379福岡市西区北原1-1-6 FAX: 092-807-3193 福岡県知事(10)第9096号



ハイクオリティの学生専用マンション

ユーレコルトITO式番館

月額
家賃

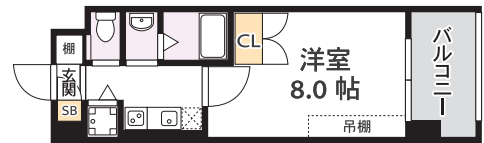
49,000円～55,000円

1K
24.15㎡～27.59㎡

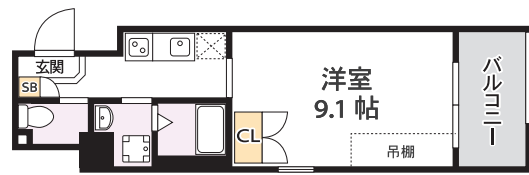
居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

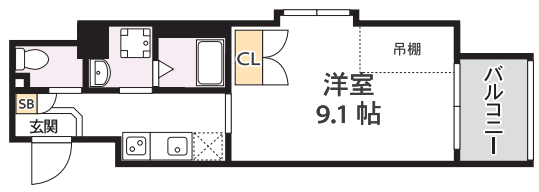
A
T
Y
P
E



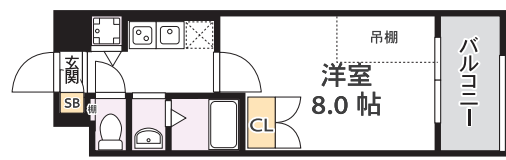
B
T
Y
P
E



C
T
Y
P
E



D
T
Y
P
E



※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

料金のご案内

※全戸東向き
★…家電付き居室

家電付き
居室有ります

☒ 冷蔵庫 ☒ 洗濯機 ☒ 電子レンジ ☒ 居室照明 ☒ テレビ
☒ 机 ☒ 椅子 ☒ ベッド ☒ カーテン ☒ テレビ台

※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。
※上記家電設備は、退去時に入居者負担で撤去頂きます。

タイプ	Bタイプ	Dタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Cタイプ
間取	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K
㎡	27.59㎡	24.15㎡	24.15㎡	24.15㎡	24.15㎡	24.15㎡	24.15㎡	27.59㎡
色調	ホワイト/ベージュ	ホワイト/木目	ホワイト/木目	ホワイト/木目	ホワイト/ブラウン	ホワイト/ブラウン	ホワイト/ブラウン	ホワイト/ホワイト

← 南側	8F	810 55,000円	808 52,000円	★ 807 55,000円	806 52,000円	★ 805 55,000円	803 53,500円		
	7F	710 54,000円	708 52,000円	★ 707 55,000円	706 52,000円	★ 705 55,000円	703 52,000円	★ 702 55,000円	701 54,000円
	6F	610 54,000円	608 52,000円	★ 607 55,000円	606 52,000円	★ 605 55,000円	603 52,000円	★ 602 55,000円	601 54,000円
	5F	510 53,000円	508 51,000円	★ 507 54,000円	506 51,000円	★ 505 54,000円	503 51,000円	★ 502 54,000円	501 53,000円
	4F	410 53,000円	408 51,000円	★ 407 54,000円	406 51,000円	★ 405 54,000円	403 51,000円	★ 402 54,000円	401 53,000円
	3F	310 53,000円	308 51,000円	★ 307 54,000円	306 51,000円	★ 305 54,000円	303 51,000円	★ 302 54,000円	301 53,000円
	2F	210 52,000円	208 50,000円	★ 207 53,000円	206 50,000円	★ 205 53,000円	203 50,000円	★ 202 53,000円	201 52,000円
	1F	110 51,000円	108 49,000円	★ 107 52,000円	106 49,000円	★ 105 52,000円	103 49,000円	駐輪場	ENT/EV
→ 北側									

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>

オートロック

エレベーター

防犯カメラ

宅配BOX

モニター付インターホン

靴箱

カラーモニター付インターホン

2口H

独立洗面台

カードキー

ディンプルキー

共有浄水器

インターネット無料

BS/CS

シャンプードレッサー

風呂トイレ別

シャワー

洗浄付便座

プロパンガス

駐輪場

バイク置場

駐車場

吊棚

クローゼット

エアコン

Wi-Fi

¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 49,000円～55,000円 共益費 4,500円

初期費用の目安

230,150円

256,950円

礼金(2ヶ月分)	98,000円～
前家賃(1ヶ月分)	49,000円～
共益費	4,500円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円/33,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	26,950円～

※家電付きの清掃費は、33,000円です。

物件概要 Overview

物件名	ユーレコルトITO式番館	共益費	4,500円
所在地	福岡市西区周船寺2丁目11-16	駐車場	5,500円(税込)
交通	昭和バス「周船寺東口」徒歩3分	町費	3,600円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造8階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全60戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2017年2月	取引形態	代理
間取り	1K(24.15㎡～27.59㎡)		

お問い合わせはこちらまで

九州大学生協同組合

☎ 0120-21-7131

受付時間/10:00～17:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒819-0379福岡市西区北原1-1-6 FAX:092-807-3193 福岡県知事(10)第9096号