



飲食店のある
学生専用マンション



敷金 0 円	入館料 5 万円	仲介手数料 0.55 ヶ月	インターネット 無料 ※加入金有	家電付 部屋有
------------------	--------------------	-------------------------	-------------------------------	------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています!



居室 (Cタイプ)



居室 (Cタイプ)



居室 (Aタイプ)



DK (Cタイプ)



2口IHコンロ付キッチン



シャンプードレッサー



浴室乾燥機付ユニットバス



温水洗浄便座



吊棚



エアコン



シェル・ヴォーレ

月額 家賃	46,000 円~	1DK 30.45㎡~35.97㎡
----------	------------------	----------------------

日常生活に便利な周船寺の周辺環境。
家電付き部屋有ります!

シェル・ヴォーレは、「空に羽ばたく」を意味し、大学生活で学んだ知財を活かして成長して欲しいという願いを込めています。日常生活に便利な周船寺に位置する九大生専用マンションです。1階には居酒屋「天翔」があり、住居は2階以上。1階にエントランスや駐輪場、駐車場区画を設けています。全戸東向き。オートロック、宅配ボックス、防

犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1DKで3タイプ。ダイニングスペースは約5帖、居室は8帖以上の広さに加え、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問い合わせはこちらまで



九州大学生生活協同組合
☎ 0120-21-7131

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝 (1月~3月は不定休)
〒819-0379福岡市西区北原1-1-5 FAX:092-807-3193 福岡県知事(10)第9096号



飲食店のある学生専用マンション

シェル・ヴォーレ

月額家賃

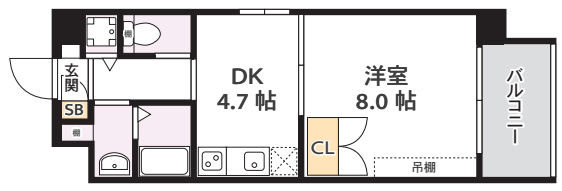
46,000円~53,000円

1DK
30.45㎡~35.97㎡

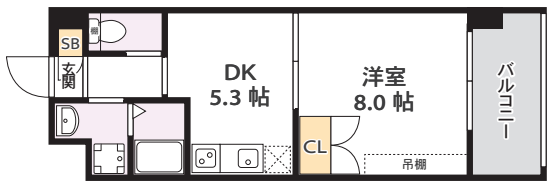
居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

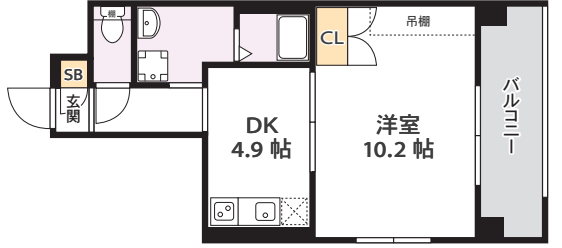
A
T
Y
P
E



B
T
Y
P
E



C
T
Y
P
E



※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

料金のご案内

※全戸東向き
★…家電付き居室

家電付き
居室有ります

- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 電子レンジ
- 居室照明
- テレビ
- 机
- 椅子
- ベッド
- カーテン
- テレビ台

※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>

- オートロック
- エレベーター
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- モニター付インターホン
- カードキー
- ディンプルキー
- インターネット無料
- BS/CS
- プロパンガス
- 駐輪場
- バイク置場
- 駐車場

<居室設備>

- 靴箱
- カラーモニター付インターホン
- 2口H
- 独立洗面台
- シャワー
- 浴室乾燥機
- 洗濯付便座
- 吊棚
- クローゼット
- エアコン

初期費用

Initial cost

月額家賃 46,000円~53,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安
177,000円
~
193,350円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	46,000円~
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円/33,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	25,300円~

※家電付きの清掃費は、33,000円です。

物件概要

Overview

物件名	シェル・ヴォーレ	共益費	4,000円
所在地	福岡市西区周船寺2丁目18-49	駐車場	4,400円(税込)
交通	昭和バス「周船寺東口」徒歩3分	町費	3,600円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造6階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全45戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2005年9月	取引形態	代理
間取り	1DK(30.45㎡~35.97㎡)		

お問い合わせはこちらまで



九州大学生協同組合
0120-21-7131

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒819-0379福岡市西区北原1-1-5 FAX:092-807-3193 福岡県知事(10)第9096号

タイプ	Cタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Aタイプ
間取	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK
㎡数	35.97㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡

← 南側 ←	6F	601	602	603	604	605	★ 606	★ 607	★ 608	★ 609	→ 北側 →
		52,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	53,000円	53,000円	53,000円	53,000円	
	5F	501	502	503	504	505	★ 506	★ 507	★ 508	★ 509	
		51,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	52,000円	52,000円	52,000円	52,000円	
	4F	401	402	403	404	405	★ 406	★ 407	★ 408	★ 409	
		50,000円	48,000円	48,000円	48,000円	48,000円	51,000円	51,000円	51,000円	51,000円	
3F	301	302	303	304	305	★ 306	★ 307	★ 308	★ 309		
	49,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円		
2F	201	202	203	204	205	★ 206	★ 207	★ 208	★ 209		
	48,000円	46,000円	46,000円	46,000円	46,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円		
1F	ENT/EV				駐輪場/駐車場						