



馬出キャンパスに通う
学生専用マンション



敷金 0 円	入館料 5 万円	仲介手数料 0.55 ヶ月	インターネット 無料 ※加入金有	安心の オート ロック
------------------	--------------------	-------------------------	-------------------------------	-------------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています!



居室 (Bタイプ)



居室 (Bタイプ)



DK (Bタイプ)



DK (Bタイプ)



2口IHコンロ付キッチン



独立洗面台



浴室乾燥機付ユニットバス



温水洗浄便座



吊棚



エアコン

スプリントスト

月額 家賃	53,000 円~	1K/1DK/1LDK 25.80㎡~51.60㎡
----------	------------------	------------------------------



馬出キャンパスまで徒歩4分!
広い居室でゆとりの空間を実現!

福岡県庁や警察署等の官公庁が建ち並ぶ街の一角に位置し、重厚感ある外観の九大生専用マンションです。九州大学馬出キャンパスまで徒歩4分。1階はエントランスや駐輪場、駐車場となっており、住居は2階以上です。JR「吉塚」駅も徒歩圏内でスーパーや飲食店なども多く、生活環境が整っています。全戸南東向き。オートロック、宅配ボッ

クス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取りは、1K、1DK、1LDKで全6タイプ。居室の広さを確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問い合わせはこちらまで



九州大学生生活協同組合
0120-21-7131

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝 (1月~3月は不定休)
〒819-0379福岡市西区北原1-1-5 FAX:092-807-3193 福岡県知事(10)第9096号



スプリントスト

月額家賃

53,000円～69,000円

1K/1DK/1LDK
25.80㎡～51.60㎡

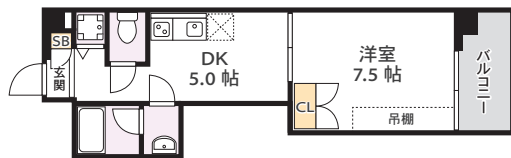
居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

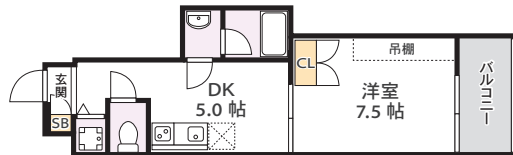
A
T
Y
P
E



B
T
Y
P
E



B'
T
Y
P
E



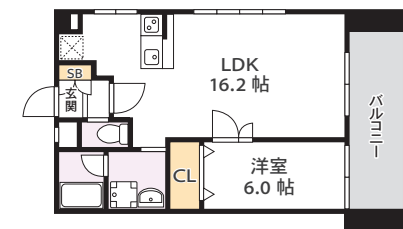
C
T
Y
P
E



D
T
Y
P
E



F
T
Y
P
E



E
T
Y
P
E



※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

料金のご案内

※全戸南東向き



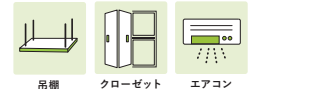
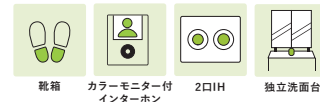
階	タイプ	Eタイプ		Fタイプ			
		間取	㎡	間取	㎡	間取	㎡
5F	Eタイプ	1K	25.80㎡	1K	25.80㎡	1LDK	51.60㎡
	間取	503	502	501			
		54,000円	53,000円	69,000円			
4F	Cタイプ	1K	33.45㎡	Aタイプ	1K	Bタイプ	1DK
	間取	406	405	403	402	Dタイプ	1K
		60,000円	57,000円	57,000円	57,000円	58,000円	
3F	Cタイプ	1K	33.45㎡	Aタイプ	1K	Bタイプ	1DK
	間取	306	305	303	302	Dタイプ	1K
		60,000円	57,000円	57,000円	57,000円	58,000円	
2F	Cタイプ	1K	33.45㎡	Aタイプ	1K	Bタイプ	1DK
	間取	206	205	203	202	Dタイプ	1K
		60,000円	57,000円	57,000円	57,000円	58,000円	
1F		駐輪場/駐車場		ENT/階段		EV	

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



<居室設備>



初期費用

Initial cost

月額家賃 53,000円～69,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安

187,850円
～
212,650円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	53,000円～
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	29,150円～

物件概要

Overview

物件名	スプリントスト	共益費	4,000円
所在地	福岡市東区馬出1丁目11-26	駐車場	11,000円(税込)
交通	地下鉄貝塚線「馬出九大病院前」駅 徒歩3分	町費	3,600円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造5階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全18戸	特約事項	ペット不可、 退去日指定特約有り
築年月	2006年3月	取引形態	代理
間取り	1K/1DK/1LDK (25.80㎡～51.60㎡)		

お問い合わせはこちらまで



九州大学生協同組合
☎ 0120-21-7131

受付時間/10:00～17:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒819-0379福岡市西区北原1-1-5 FAX:092-807-3193 福岡県知事(10)第9096号