



バス停徒歩1分の
学生専用マンション



敷金 0 円	入館料 5 万円	仲介手数料 0.55 ヶ月	インターネット 無料 ※加入金有	家電付 部屋有
------------------	--------------------	-------------------------	-------------------------------	------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています!



居室



居室



居室



居室



居室



ダイニングキッチンスペース



2口IHコンロ付キッチン



シャンプードレッサー



浴室乾燥機付ユニットバス



温水洗浄便座

フレンドリー・コート

月額 家賃	46,000 円~	1DK 30.45㎡
----------	------------------	---------------



伊都キャンパス行バス停目の前!
家電付き部屋有ります!

フレンドリー・コートは、「親しみのある環境」を意味し、大学生活を過ごす中ででの出会いを大切にしたいという願いを込めています。閑静な住宅街の中で、道路沿いに建つひと際目立つお洒落な外観の九大生専用マンションです。伊都キャンパス行のバス停が目の前、道を挟んでロソーンという立地。全戸東向きです。1階は、エントランス、駐輪場、

駐車場。2階以上が住居となっています。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、全室1DK。キッチンスペース4.4帖に加え、居室は8.6帖と広さも確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問合せはこちらまで



株式会社コープリビング九州
Tel.092-407-0001

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒819-0379福岡市西区北原1-1-5 FAX:092-807-3193



バス停徒歩1分の学生専用マンション

フレンドリー・コート

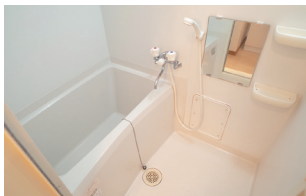
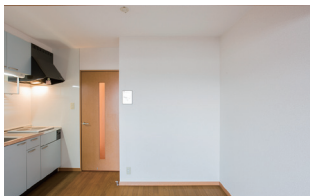
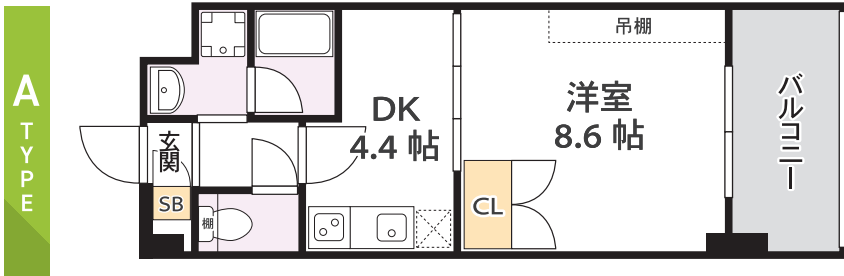
月額家賃

46,000円~51,000円

1DK
30.45㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて使いやすい間取り



料金のご案内

※全戸東向き
★…家電付き居室

家電付き居室有ります

- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 電子レンジ
- 居室照明
- テレビ
- 机
- 椅子
- ベッド
- カーテン
- テレビ台

※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。

タイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ
間取り	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK
㎡数	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡

階	501	★502	503	★504	505	★506	507	★508
5F	48,000円	51,000円	48,000円	51,000円	48,000円	51,000円	48,000円	51,000円
4F	47,000円	★402	47,000円	★404	47,000円	★406	47,000円	★408
3F	47,000円	★302	47,000円	★304	47,000円	★306	47,000円	★308
2F	46,000円	★202	46,000円	★204	46,000円	★206	46,000円	★208
1F	ENT/EV			駐輪場/駐車場				

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



オートロック エレベーター 防犯カメラ 宅配BOX モニター付インターホン

<居室設備>



靴箱 カラーモニター付インターホン 2口IH 独立洗面台



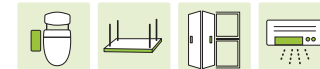
カードキー ディンプルキー インターネット無料 BS/CS 都市ガス



シャムパードレッサー 風呂トイレ別 シャワー 浴室乾燥機



駐輪場 バイク置場 駐車場



洗浄付便座 吊棚 クローゼット エアコン

¥ 初期費用

Initial cost

月額家賃 46,000円~51,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安

177,000円

190,250円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	46,000円~
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円/33,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	25,300円~

※家電付きの清掃費は、33,000円です。

目 物件概要

Overview

物件名	フレンドリー・コート	共益費	4,000円
所在地	福岡市西区富士見1丁目1-1	駐車場	3,300円(税込)
交通	昭和バス「富士見」停 徒歩1分	町費	3,600円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造5階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全32戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2005年9月	取引形態	代理
間取り	1DK(30.45㎡)		

お問い合わせはこちらまで



九州大学生協同組合
☎ 0120-21-7131

受付時間/11:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒819-0385福岡市西区元岡744 FAX:0120-41-5293 福岡県知事(10)第9096号