



フレンドリー・コート

月額家賃 **48,000円**～

1DK
30.45㎡



伊都キャンパス行バス停目の前！
家電付き部屋有ります！

フレンドリー・コートは、「親しみのある環境」を意味し、大学生活を過ごす中でのお出合いを大切にしたいという願いを込めています。閑静な住宅街の中で、道路沿いに建つひと際目立つお洒落な外観の九大生専用マンションです。伊都キャンパス行のバス停が目の前、道を挟んでローソンという立地。全戸東向きです。1階は、エントランス、駐輪場、

駐車場。2階以上が住居となっています。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取りは、全室1DK。キッチンスペース4.4帖に加え、居室は8.6帖と広さも確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

バス停徒歩1分の
学生専用マンション



敷金 0円	入館料 7万円	仲介手数料 0.55ヶ月	インターネット 無料 ※加入金有	家電付 部屋有
-----------------	-------------------	------------------------	-------------------------------	------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



居室



居室



居室



居室



居室



ダイニングキッチンスペース



2口IHコンロ付キッチン



シャンプードレッサー



浴室乾燥機付ユニットバス



温水洗浄便座

お問合せはこちらまで



九州大学生協同組合
0120-21-7131

受付時間／10:00～17:00 定休日／土・日・祝（1月～3月は不定休）
〒819-0379福岡市西区北原1-1-6 FAX:092-807-3193 福岡県知事(10)第9096号



バス停徒歩1分の学生専用マンション
フレンドリー・コート

月額
家賃

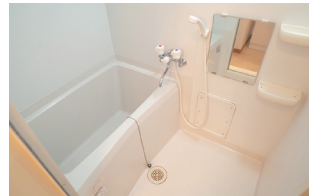
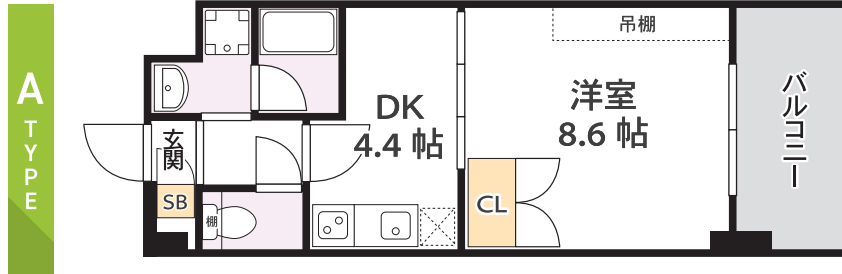
48,000円～53,000円

1DK

30.45㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて使いやすい間取り



料金のご案内

※全戸東向き
★…家電付き居室

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

家電付き居室有ります

冷蔵庫 洗濯機 電子レンジ 居室照明 テレビ
机 椅子 ベッド カーテン テレビ台

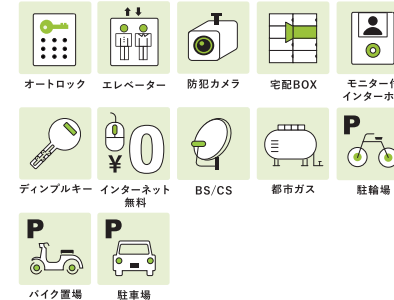
※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。

タイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ
間取	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK
㎡数	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡	30.45㎡

5F	501 50,000円	★ 502 53,000円	503 50,000円	★ 504 53,000円	505 50,000円	★ 506 53,000円	507 50,000円	★ 508 53,000円
4F	401 49,000円	★ 402 52,000円	403 49,000円	★ 404 52,000円	405 49,000円	★ 406 52,000円	407 49,000円	★ 408 52,000円
3F	301 49,000円	★ 302 52,000円	303 49,000円	★ 304 52,000円	305 49,000円	★ 306 52,000円	307 49,000円	★ 308 52,000円
2F	201 48,000円	★ 202 51,000円	203 48,000円	★ 204 51,000円	205 48,000円	★ 206 51,000円	207 48,000円	★ 208 51,000円
1F	ENT/EV			駐輪場/駐車場				

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



<居室設備>



初期費用

Initial cost

月額家賃 48,000円～53,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安
200,100円
～
213,350円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	48,000円～
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円/33,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	26,400円～

※家電付きの清掃費は、33,000円です。

物件概要

Overview

物件名	フレンドリー・コート	共益費	4,000円
所在地	福岡市西区富士見1丁目1-1	駐車場	3,300円(税込)
交通	昭和バス「富士見」停 徒歩1分	町費	3,600円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造5階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全32戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2005年9月	取引形態	代理
間取り	1DK(30.45㎡)		

お問い合わせはこちらまで



九州大学生協同組合
☎ 0120-21-7131

受付時間/10:00～17:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒819-0379福岡市西区北原1-1-6 FAX:092-807-3193 福岡県知事(10)第9096号