

九大生専用マンション

メゾン・トルテット

月額家賃 **48,000円～**

1K/1DK 26.97㎡～35.47㎡



ローソンが目の前！家電付き部屋有ります！

メゾン・トルテットは、「幸せな住空間」を意味し、限られた大学生活を、幸せな住空間で過ごして欲しいという願いを込めています。閑静な住宅街の中で、道路沿いに建つ白とグレーのコントラストが美しい九大生専用マンションです。バス停が目の前、道を挟んでローソンという立地。全戸西向き。バルコニーを遮る建物もありません。建物1階には、お寿司屋「亀八」があり、住居は2階以上です。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1Kと1DKで全4タイプ。どの間取も居室は8帖以上の広さを確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

バス停徒歩1分の学生専用マンション

詳細をチェック！

敷金	入館料	仲介手数料	インターネット	家電付
0円	7万円	0.55ヶ月	無料 ※加入金有	部屋有

Room Photo

1人暮らしに最適な様々な設備が整っています！


居室（1K）


居室（1K）


居室（1K）


居室（1DK）


キッチンスペース（1DK）


居室（1DK）


2口IHコンロ付キッチン


洗面脱衣所


浴室乾燥機付ユニットバス


温水洗浄便座

お問合せはこちらまで

UNIV. CO-OP 九州大学生活協同組合

0120-21-7131

受付時間／10:00～17:00　定休日／土・日・祝（1月～3月は不定休）

〒819-0379福岡市西区北原1-1-6　FAX：092-807-3193　福岡県知事(10)第9096号

九大生専用
マンション



バス停徒歩1分の学生専用マンション

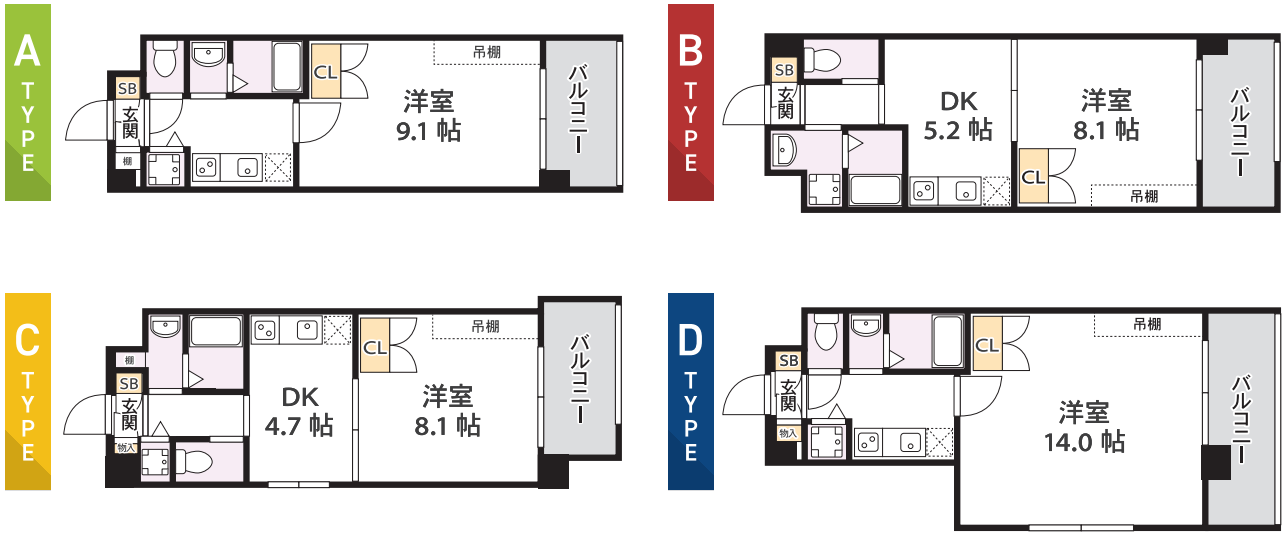
メゾン・トルテット

月額家賃 48,000円～56,000円

1K/1DK
26.97㎡～35.47㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り



※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

料金のご案内

※全戸西向き
★…家電付き居室

家電付き居室有ります

☑ 冷蔵庫 ☑ 洗濯機 ☑電子レンジ ☑ 居室照明 ☑ テレビ
☑ 机 ☑ 椅子 ☑ ベッド ☑ カーテン ☑ テレビ台



※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。

タイプ	間取	㎡
Cタイプ	1DK	30.45㎡
Bタイプ	1DK	30.45㎡
Bタイプ	1DK	30.45㎡
Bタイプ	1DK	30.45㎡
Aタイプ	1K	26.97㎡
Aタイプ	1K	26.97㎡
Aタイプ	1K	26.97㎡
Aタイプ	1K	26.97㎡
Bタイプ	1DK	30.45㎡
Bタイプ	1DK	30.45㎡
Bタイプ	1DK	30.45㎡
Cタイプ	1DK	30.45㎡
Dタイプ※508のみ	1K	35.47㎡

← 北側 ←

5F					508	507	506	★ 505	★ 504	★ 503	★ 502	★ 501
					55,000円	50,000円	50,000円	53,000円	55,000円	55,000円	55,000円	56,000円
4F	412	411	410	409	408	407	406	★ 405	★ 404	★ 403	★ 402	★ 401
	52,000円	51,000円	51,000円	51,000円	49,000円	49,000円	49,000円	52,000円	54,000円	54,000円	54,000円	55,000円
3F	312	311	310	309	308	307	306	★ 305	★ 304	★ 303	★ 302	★ 301
	52,000円	51,000円	51,000円	51,000円	49,000円	49,000円	49,000円	52,000円	54,000円	54,000円	54,000円	55,000円
2F	212	211	210	209	208	207	206	★ 205	★ 204	★ 203	★ 202	★ 201
	51,000円	50,000円	50,000円	50,000円	48,000円	48,000円	48,000円	51,000円	53,000円	53,000円	53,000円	54,000円
1F	駐輪場／駐車場								1F：店舗／ENT／EV			

→ 南側 →

充実の設備と安心のセキュリティ

＜共有設備＞



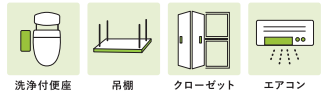




＜居室設備＞







¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 48,000円～56,000円　共益費 4,000円

初期費用の目安
207,800円
～
225,700円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	48,000円～
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	33,000円／38,500円
インターネット加入金	9,900円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	26,400円～

※家電付きの清掃費は、38,500円です。

三 物件概要 Overview

物件名	メゾン・トルテット
所在地	福岡市西区富士見2丁目13-1
交通	昭和バス「富士見」停 徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造5階建て
戸数	全44戸
築年月	2005年6月
間取り	1K/1DK（26.97㎡～35.47㎡）
共益費	4,000円
駐車場	4,400円（税込）
町費	3,600円（年間）
契約期間	1年（自動更新）
特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
取引形態	代理

お問合せはこちらまで

UNIV. CO-OP
九州大学生活協同組合
0120-21-7131
受付時間／10:00～17:00　定休日／土・日・祝（1月～3月は不定休）
〒819-0379福岡市西区北原1-1-6　FAX：092-807-3193　福岡県知事(10)第9096号

広告有効期限／2027年9月30日まで