



女子専用フロアのある  
学生専用マンション



- 敷金 **0円**
- 入館料 **5万円**
- 仲介手数料 **0.55ヶ月**
- インターネット **無料**  
※加入金有
- 安心の **オートロック**

Room Photo

1人暮らしに最適な  
様々な設備が  
整っています!



居室(Aタイプ)



居室(Bタイプ)



居室(Cタイプ)



居室(Dタイプ)



居室(Eタイプ)



2口ガスコンロキッチン



2口ガスコンロキッチン



シャンプードレッサー



浴室乾燥機付ユニットバス



洗浄付便座

# アスクレピオス

月額家賃 **44,000円** ~

1R/1LDK  
22.70㎡~29.26㎡



周辺環境の整った本荘エリア。  
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実!

アスクレピオスは、「医術の神」を意味し、医学系の道を進む学生を応援したいという想いが込められています。医学系キャンパスに位置する周辺環境も整った女子専用フロアのある熊大生専用マンションです。コンビニやスーパー、大型ショッピングモール、商業施設等もあり、日常生活に便利です。中廊下の造りで、南東向きと北西向きです。

オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1R/1LDKで全5タイプ。居室は7.8帖以上の広さを確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問合せはこちらまで



熊本大学生生活協同組合  
Tel.096-343-6351

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)  
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号



女子専用フロアのある学生専用マンション

# アスクレピオス

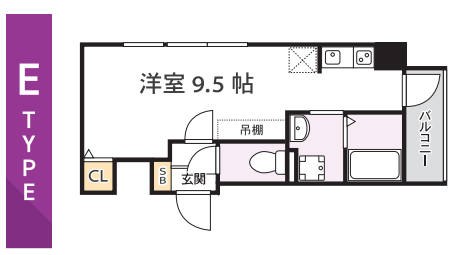
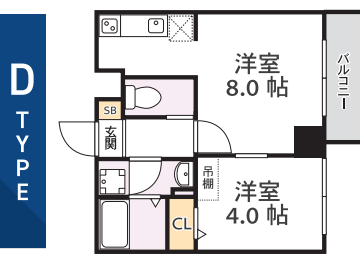
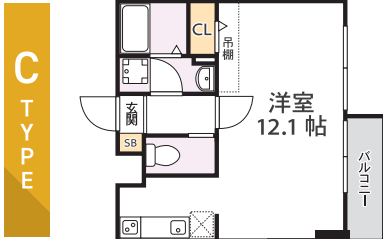
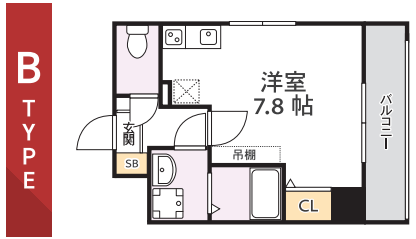
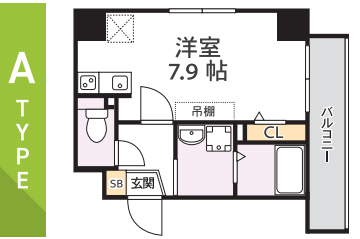
月額家賃

44,000円~56,500円

1R/1LDK  
22.70㎡~29.26㎡

## 居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り



## 料金のご案内

◆…女子専用 ※全居室に居室照明が付きまます。

タイプ 間取 ㎡数	南東向き			
	Eタイプ 1R 23.78㎡	Cタイプ 1LDK 29.26㎡	Dタイプ 1LDK 29.00㎡	Cタイプ 1R 29.26㎡

タイプ 間取 ㎡数	北西向き				
	Bタイプ 1R 22.70㎡	Bタイプ 1R 22.70㎡	Bタイプ 1R 22.70㎡	Bタイプ 1R 22.70㎡	Aタイプ 1R 22.70㎡

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

← 南西側 ←	6F	◆ 611 49,000円	◆ 610 55,500円	◆ 608 55,500円	◆ 607 56,500円
	5F	◆ 511 48,500円	◆ 510 55,000円	◆ 508 55,000円	◆ 507 56,000円
	4F	411 48,000円	410 54,500円	408 54,500円	407 55,500円
	3F	311 47,500円	310 54,000円	308 54,000円	307 55,000円
	2F	211 46,500円	210 53,000円	208 53,000円	207 54,000円
	1F	テナント1	テナント2	テナント3	

← 北東側 ←	6F	◆ 606 46,500円	◆ 605 46,500円	◆ 603 46,500円	◆ 602 46,500円	◆ 601 47,500円
	5F	◆ 506 46,000円	◆ 505 46,000円	◆ 503 46,000円	◆ 502 46,000円	◆ 501 47,000円
	4F	406 45,500円	405 45,500円	403 45,500円	402 45,500円	401 46,500円
	3F	306 45,000円	305 45,000円	303 45,000円	302 45,000円	301 46,000円
	2F	206 44,000円	205 44,000円	203 44,000円	202 44,000円	201 45,000円
	1F	テナント3		テナント2		ENT

## 充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>

- オートロック
- エレベーター
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- モニター付インターホン
- カードキー
- ディンプルキー
- インターネット無料
- BS/CS
- プロパンガス
- 駐輪場
- バイク置場

<居室設備>

- 靴箱
- カラーモニター付インターホン
- 独立洗面台
- シャンプードレッサー
- 洗濯付便座
- 吊棚
- クローゼット
- エアコン

## ¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 **44,000円~56,500円** 共益費 4,000円

初期費用の目安 **183,900円 ~ 203,275円**

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	44,000円~
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	24,200円~

## 目 物件概要 Overview

物件名	アスクレピオス	共益費	4,000円
所在地	熊本市中央区本荘2丁目11-17	駐車場	なし
交通	熊本都市バス「西原公園前」徒歩3分	町費	3,600円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造6階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全45戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2019年3月	取引形態	代理
間取り	1R/1LDK(22.70㎡~29.26㎡)		

## お問い合わせはこちらまで

**UNIV. CO-OP** 熊本大学生協同組合  
Tel.096-343-6351

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)  
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(第)2820号