

熊大生  
専用  
マンション



# ハイクオリティの 学生専用マンション



- 敷金 **0円**
- 入館料 **5万円**
- 仲介手数料 **0.55ヶ月**
- インターネット **無料**  
※加入金有
- 安心の **オートロック**

## Room Photo

1人暮らしに最適な  
様々な設備が  
整っています!



居室(Bタイプ)



居室(Bタイプ)



居室(Bタイプ)



居室(Aタイプ)



2口IHキッチン



2口IHキッチン



収納



シャンプードレッサー



ユニットバス



洗浄付便座



## Exlasio九品寺

月額家賃 **49,000円~** 1K 24.77㎡~29.81㎡

周辺環境の整った九品寺エリア。  
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実!

Exlasio九品寺は、「良い暮らしを九品寺で」を意味し、良い住空間で生活し、日々勉学に励んで欲しいという想いが込められています。医学系キャンパスに位置する周辺環境も整った熊大生専用マンションです。コンビニやスーパー、大型ショッピングモール、商業施設等もあり、日常生活に便利です。全戸東向きです。オートロック、エレベーター、

宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1Kで全2タイプ。居室は7.8帖以上の広さを確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問い合わせはこちらまで



熊本大学生生活協同組合  
Tel.096-343-6351

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)  
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号



ハイクオリティの学生専用マンション

# Exlasio九品寺

月額家賃

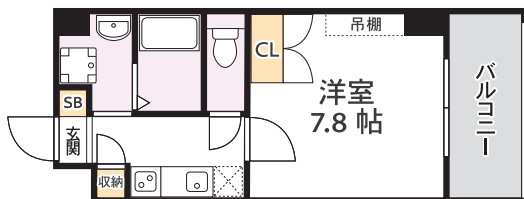
49,000円~54,000円

1K  
24.77㎡~29.81㎡

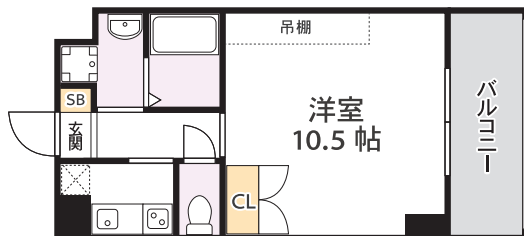
## 居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

A  
T  
Y  
P  
E



B  
T  
Y  
P  
E



## 料金のご案内

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

※全戸東向き ※全居室に居室照明が付きます。

タイプ	Bタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Bタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Bタイプ
間取	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K
㎡数	29.81㎡	24.77㎡	24.77㎡	24.77㎡	29.81㎡	24.77㎡	24.77㎡	24.77㎡	29.81㎡

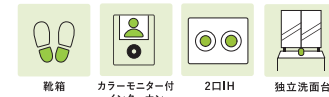
	601	602	603	605	606	607	608	610	611
6F	54,000円	51,000円	51,000円	51,000円	53,000円	51,000円	51,000円	51,000円	54,000円
5F	53,000円	50,000円	50,000円	50,000円	52,000円	50,000円	50,000円	50,000円	53,000円
4F	53,000円	50,000円	50,000円	50,000円	52,000円	50,000円	50,000円	50,000円	53,000円
3F	53,000円	50,000円	50,000円	50,000円	52,000円	50,000円	50,000円	50,000円	53,000円
2F	52,000円	49,000円	49,000円	49,000円	51,000円	49,000円	49,000円	49,000円	52,000円
1F	ENT	駐輪場				駐輪場			

## 充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



<居室設備>



## 初期費用

Initial cost

月額家賃 49,000円~54,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安

191,650円  
~  
199,400円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	49,000円~
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	26,950円~

## 物件概要

Overview

物件名	Exlasio九品寺	共益費	4,000円
所在地	熊本市中央区九品寺5丁目9-18	駐車場	8,250円~
交通	熊本バス「九品寺5丁目」徒歩3分	町費	3,600円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造6階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全45戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2012年3月	取引形態	代理
間取り	1K(24.77㎡~29.81㎡)		

お問い合わせはこちらまで



熊本大学生生活協同組合  
Tel.096-343-6351

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)  
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号