

熊大生
専用
マンション



ハイクオリティの
学生専用マンション



- 敷金 **0**円
- 入館料 **5**万円
- 仲介手数料 **0.55**ヶ月
- インターネット **無料**
※加入金有
- 安心の **オートロック**

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています!



居室(Bタイプ)



居室(Bタイプ)



居室(Bタイプ)



居室(Aタイプ)



2口IHキッチン



2口IHキッチン



収納



シャンプードレッサー



ユニットバス



洗浄付便座



Exlasio九品寺

月額家賃 **49,000**円~

1K
24.77㎡~29.81㎡

周辺環境の整った九品寺エリア。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実!

Exlasio九品寺は、「良い暮らしを九品寺で」を意味し、良い住空間で生活し、日々勉学に励んで欲しいという想いが込められています。医学系キャンパスに位置する周辺環境も整った熊大生専用マンションです。コンビニやスーパー、大型ショッピングモール、商業施設等もあり、日常生活に便利です。全戸東向きです。オートロック、エレベーター、

宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1Kで全2タイプ。居室は7.8帖以上の広さを確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問い合わせはこちらまで



熊本大学生生活協同組合
Tel.096-343-6351

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号



ハイクオリティの学生専用マンション

Exlasio九品寺

月額家賃

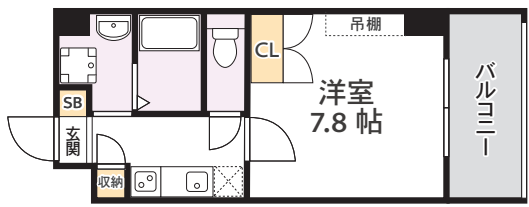
49,000円~54,000円

1K
24.77㎡~29.81㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

A
T
Y
P
E



B
T
Y
P
E



料金のご案内

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

※全戸東向き ※全居室に居室照明が付きます。

タイプ	Bタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Bタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Bタイプ
間取	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K
㎡数	29.81㎡	24.77㎡	24.77㎡	24.77㎡	29.81㎡	24.77㎡	24.77㎡	24.77㎡	29.81㎡

階	6F	5F	4F	3F	2F	1F
南側	601 54,000円	501 53,000円	401 53,000円	301 53,000円	201 52,000円	ENT
	602 51,000円	502 50,000円	402 50,000円	302 50,000円	202 49,000円	
	603 51,000円	503 50,000円	403 50,000円	303 50,000円	203 49,000円	
	605 51,000円	505 50,000円	405 50,000円	305 50,000円	205 49,000円	
	606 53,000円	506 52,000円	406 52,000円	306 52,000円	206 51,000円	駐車場
	607 51,000円	507 50,000円	407 50,000円	307 50,000円	207 49,000円	
	608 51,000円	508 50,000円	408 50,000円	308 50,000円	208 49,000円	
	610 51,000円	510 50,000円	410 50,000円	310 50,000円	210 49,000円	
北側	611 54,000円	511 53,000円	411 53,000円	311 53,000円	211 52,000円	駐輪場

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>

- オートロック
- エレベーター
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- モニター付インターホン
- カードキー
- ディンプルキー
- インターネット無料
- BS/CS
- 都市ガス
- 駐輪場
- バイク置場
- 駐車場

<居室設備>

- 靴箱
- カラーモニター付インターホン
- 2口IH
- 独立洗面台
- シャワー
- 風呂トイレ別
- シャワー
- 洗浄付便座
- 吊棚
- クローゼット
- エアコン
- 人感センサーライト

初期費用 Initial cost

月額家賃 49,000円~54,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安
191,650円
~
199,400円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	49,000円~
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	26,950円~

物件概要 Overview

物件名 Exlasio九品寺
所在地 熊本市中心区九品寺5丁目9-18
交通 熊本バス「九品寺5丁目」徒歩3分
構造 鉄筋コンクリート造6階建て
戸数 全45戸
築年月 2012年3月
間取り 1K (24.77㎡~29.81㎡)

共益費 4,000円
駐車場 8,250円~
町費 3,600円(年間)
契約期間 1年(自動更新)
特約事項 ペット不可、退去日指定特約有り
取引形態 代理

お問い合わせはこちらまで



熊本大学生協同組合
Tel.096-343-6351

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号