



日当たりと敷地内駐車場が広い  
学生専用マンション



- 敷金 **0**円
- 入館料 **5**万円
- 仲介手数料 **0.55**ヶ月
- インターネット **無料**  
※加入金有
- 安心の **オートロック**

Room Photo

1人暮らしに最適な  
様々な設備が  
整っています!



居室(12号室)



居室(12号室)



居室



居室



廊下



2口ガスコンロキッチン



収納



シャンプードレッサー



浴室乾燥機付ユニットバス



洗浄付便座



# カルムピエス黒髪

月額家賃 **45,000**円~

1K
24.83㎡

全戸日当たり良好&広い敷地内駐車場。  
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実!

カルムピエス黒髪は、「黒髪」を意味し、地名から由来し、熊本大学に通う学生に末永く住んで欲しいという想いが込められています。大通りから1本入った静かな住環境の熊大生専用マンションです。コンビニやドラッグストア等もあり、日常生活に便利です。全戸南向きです。南側は敷地内駐車場となり、日を遮る建物も無く、日当たり良好です。

オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取りは、1Kで全同タイプ。居室は7帖以上の広さを確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問い合わせはこちらまで



熊本大学生協同組合  
Tel.096-343-6351

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝 (1月~3月は不定休)  
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号



日当たりと敷地内駐車場が広い学生専用マンション

# カルムピエス黒髪

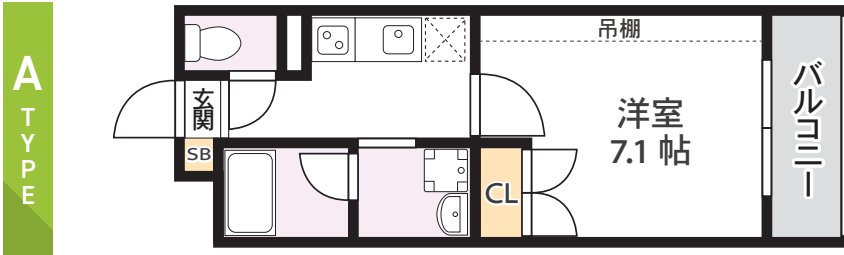
月額家賃

45,000円~48,500円

1K  
24.83㎡

## 居室のご案内

生活スタイルに合わせて使いやすい間取り



## 料金のご案内

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

※全戸南向き ※全居室に居室照明が付きます。

タイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ
間取	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K
㎡数	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡

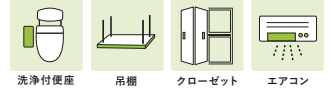
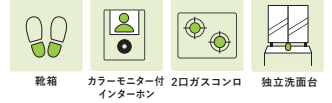
	312	311	310	308	307	306	305	303	302	301
3F	48,500円	47,500円	47,500円	47,500円	47,500円	47,500円	47,500円	47,500円	47,500円	48,000円
2F	48,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,500円
1F	46,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,500円

## 充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



<居室設備>



## 初期費用

Initial cost

月額家賃 45,000円~48,500円 共益費 3,000円

初期費用の目安

184,450円  
~  
189,875円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	45,000円~
共益費	3,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	24,750円~

## 物件概要

Overview

物件名	カルムピエス黒髪	共益費	3,000円
所在地	熊本市中央区黒髪6丁目11-28	駐車場	要相談
交通	熊本電鉄バス「黒髪6丁目」停 徒歩2分	町費	1,500円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造3階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全30戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2019年3月	取引形態	代理
間取り	1K(24.83㎡)		

お問い合わせはこちらまで



熊本大学生生活協同組合  
Tel.096-343-6351

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)  
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号