



カルムピエス黒髪

月額家賃 **45,000円～**

1K
24.83㎡



**全戸日当たり良好＆広い敷地内駐車場。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！**

カルムピエス黒髪は、「黒髪」を意味し、地名から由来し、熊本大学に通う学生に末永く住んで欲しいという想いが込められています。大通りから1本入った静かな住環境の熊大生専用マンションです。コンビニやドラッグストア等もあり、日常生活に便利です。全戸南向きです。南側は敷地内駐車場となり、日を遮る建物も無く、日当たり良好です。

オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取りは、1Kで全同タイプ。居室は7帖以上の広さを確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

日当たりと敷地内駐車場が広い
学生専用マンション



詳細をチェック！

敷金 0円	入館料 7万円	仲介手数料 0.55ヶ月	インターネット 無料 ※加入金有	安心の オート ロック
-----------------	-------------------	------------------------	-------------------------------	-------------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



居室(12号室)



居室(12号室)



居 室



居 室



廊 下



2口ガスコンロキッチン



収 納



シャンプードレッサー



浴室乾燥機付ユニットバス



洗浄付便座

お問い合わせはこちらまで



熊本大学生生活協同組合
Tel.096-343-6351

受付時間/10:00～17:00 定休日/土・日・祝 (1月～3月は不定休)
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号



日当たりと敷地内駐車場が広い学生専用マンション

カルムピエス黒髪

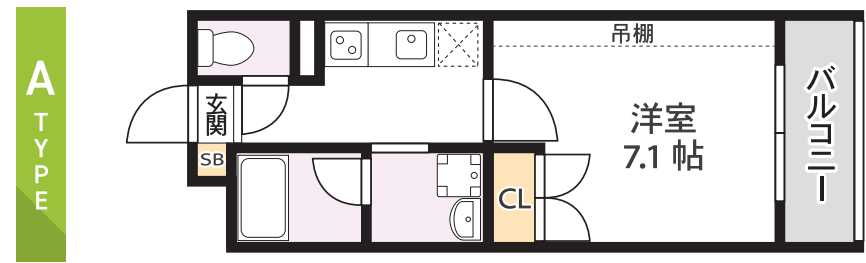
月額家賃

45,000円~48,500円

1K
24.83㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて使いやすい間取り



料金のご案内

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

※全戸南向き ※全居室に居室照明が付きます。

タイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ
間取	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K
㎡数	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡	24.83㎡

西側	3F	312	311	310	308	307	306	305	303	302	301
		48,500円	47,500円	47,500円	47,500円	47,500円	47,500円	47,500円	47,500円	47,500円	48,000円
	2F	212	211	210	208	207	206	205	203	202	201
		48,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,500円
	1F	112	111	110	108	107	106	105	103	102	101
東側		46,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,500円

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>

- オートロック
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- モニター付インターホン
- カードキー
- ディンプルキー
- インターネット無料
- BS/CS
- プロパンガス
- 駐輪場
- バイク置場
- 駐車場

<居室設備>

- 靴箱
- カラーモニター付インターホン
- 2口ガスコンロ
- 独立洗面台
- シャワー
- 風呂トイレ別
- シャワー
- 浴室乾燥機
- 洗濯付便座
- 吊棚
- クローゼット
- エアコン

¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 45,000円~48,500円 共益費 3,000円

初期費用の目安

204,450円 ~ 209,875円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	45,000円~
共益費	3,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	24,750円~

三 物件概要 Overview

物件名 カルムピエス黒髪

所在地 熊本市中央区黒髪6丁目11-28

交通 熊本電鉄バス「黒髪6丁目」停 徒歩2分

構造 鉄筋コンクリート造3階建て

戸数 全30戸

築年月 2019年3月

間取り 1K (24.83㎡)

共益費 3,000円

駐車場 要相談

町費 1,500円(年間)

契約期間 1年(自動更新)

特約事項 ペット不可、退去日指定特約有り

取引形態 代理

お問い合わせはこちらまで

熊本大学生生活協同組合

Tel. 096-343-6351

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)

〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX: 096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号