

佐大生専用マンション

キャロル鍋島

月額家賃 **54,000円～**

1R/1K/1LDK
32.62㎡～41.76㎡



周辺環境に恵まれた好立地。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！

キャロル鍋島は、「祝歌」を意味し、入学する新入生、社会に羽ばたく卒業生を祝福したいという想いを込めています。高級感漂うエントランスホールのある佐大生専用マンションです。コンビニやドラッグストア、商業施設等もあり、日常生活に便利です。全戸南向きで日当たり良好。住居は2階以上。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、エレベーター、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1R/1K/1LDKで全3タイプ。居室の広さを全タイプ確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

高級感漂うエントランスホールの学生専用マンション

詳細をチェック！

敷金	入館料	仲介手数料	インターネット	安心の
0円	10万円	0.55ヶ月	無料 ※加入金有	オートロック

Room Photo

1人暮らしに最適な様々な設備が整っています！


居室Bタイプ


居室Bタイプ


居室Bタイプ


居室Cタイプ


居室Cタイプ


2口IHコンロ付キッチン


収　納


シャンプードレッサー


ユニットバス


洗浄付便座

お問合せはこちらまで

univ. CO-OP

佐賀大学生活協同組合
Tel.0952-23-1668

受付時間／10:00～18:00　定休日／土・日・祝（1月～3月は不定休）
〒840-0027佐賀県佐賀市本庄町本庄1番地　FAX：0952-25-4287　佐賀県知事(7)第1961号

佐大生専用
マンション



高級感漂うエントランスホールの学生専用マンション

キャロル鍋島

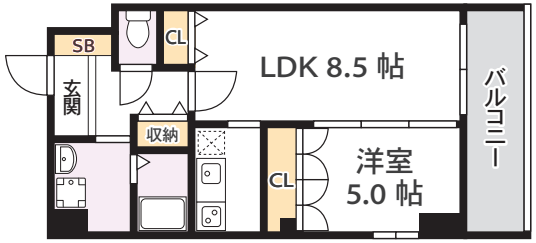
月額家賃 54,000円～59,000円

1R/1K/1LDK
32.62㎡～41.76㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

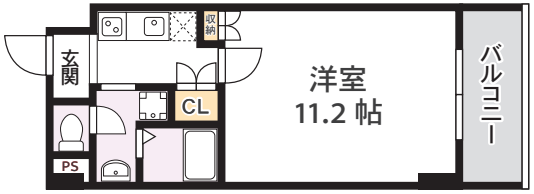
A TYPE



B TYPE



C TYPE









※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

料金のご案内

※全戸南向き

タイプ	Aタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Aタイプ
間取	1LDK	1R	1R	1R	1K	1K	1K	1K	1R	1R	1R	1LDK
㎡数	41.76㎡	35.23㎡	35.23㎡	35.23㎡	32.62㎡	32.62㎡	32.62㎡	32.62㎡	35.23㎡	35.23㎡	35.23㎡	41.76㎡

	←西 側										東 側→
4F	401 59,000円	402 57,000円	403 57,000円	405 57,000円	406 56,000円	407 56,000円	408 56,000円	410 56,000円	411 57,000円	412 57,000円	413 57,000円	415 59,000円
3F	301 58,000円	302 56,000円	303 56,000円	305 56,000円	306 55,000円	307 55,000円	308 55,000円	310 55,000円	311 56,000円	312 56,000円	313 56,000円	315 58,000円
2F	201 57,000円	202 55,000円	203 55,000円	205 55,000円	206 54,000円	207 54,000円	208 54,000円	210 54,000円	211 55,000円	212 55,000円	213 55,000円	215 57,000円
1F	ENT	テナント										

充実の設備と安心のセキュリティ

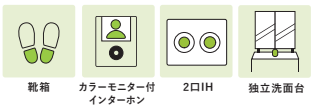
＜共有設備＞







＜居室設備＞







¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 54,000円～59,000円　共益費 4,000円

初期費用の目安
257,100円
～
264,850円

入館料	100,000円
前家賃(1ヶ月分)	54,000円～
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	33,000円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	9,900円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	29,700円～

三 物件概要 Overview

物件名	キャロル鍋島
所在地	佐賀市鍋島1丁目9-1
交通	市営バス「津留」停 徒歩4分
構造	鉄筋コンクリート造4階建て
戸数	全36戸
築年月	2009年3月
間取り	1R～1LDK (32.62㎡～41.76㎡)
共益費	4,000円
駐車場	5,500円
町費	なし
契約期間	1年（自動更新）
特約事項	ペット不可、 退去日指定特約有り
取引形態	代理

お問合せはこちらまで

UNIV. CO-OP

佐賀大学生活協同組合
Tel.0952-23-1668

受付時間／10:00～18:00　定休日／土・日・祝（1月～3月は不定休）
〒840-0027佐賀県佐賀市本庄町本庄1番地　FAX：0952-25-4287　佐賀県知事(7)第1961号

広告有効期限／2027年9月30日まで