



# サンクレディエス黒髪

月額家賃	<b>45,500円~</b>	1K
		26.98㎡

**国道3号線に近く、静かな住環境。  
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！**



サンクレディエス黒髪は、「女神」を意味し、貴重な学生生活の中で様々な経験をして成長する学生を見守りたいという願いを込めています。黒髪エリアの中でも国道3号線に近く、静かな住環境に位置する熊大生専用マンションです。ナフコやコンビニ、銀行等もあり、日常生活に便利です。全戸南向き。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、

管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1Kで全3タイプ。居室は8帖以上の広さを確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

国道3号線に近い  
学生専用マンション



敷金 <b>0円</b>	入館料 <b>5万円</b>	仲介手数料 <b>0.55ヶ月</b>	インターネット <b>無料</b> ※加入金有	安心の オート ロック
-----------------	-------------------	------------------------	-------------------------------	-------------------

## Room Photo

1人暮らしに最適な  
様々な設備が  
整っています！



居室



居室



居室



居室



居室



2口ガスコンロキッチン



収納



シャンプードレッサー



浴室乾燥機付ユニットバス



洗浄付便座

お問い合わせはこちらまで



熊本大学生生活協同組合  
**Tel.096-343-6351**

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)  
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号



国道3号線に近い学生専用マンション

# サンクレディエス黒髪

月額家賃

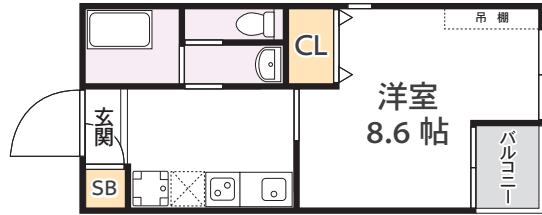
45,500円~48,500円

1K  
26.98㎡

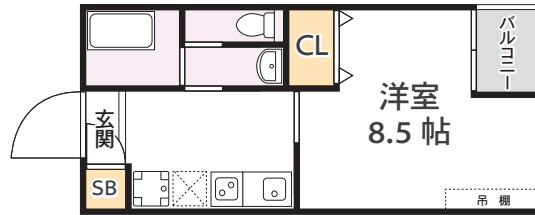
## 居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

A  
T  
Y  
P  
E



B  
T  
Y  
P  
E



C  
T  
Y  
P  
E



## 料金のご案内

※全戸南向き ※全居室に居室照明が付きます。

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

タイプ	Cタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Aタイプ
間取	1K	1K	1K	1K	1K
㎡数	26.98㎡	26.98㎡	26.98㎡	26.98㎡	26.98㎡

	405	404	403	402	401
4F	48,500円	47,500円	47,500円	47,500円	48,000円
3F	48,500円	47,500円	47,500円	47,500円	48,000円
2F	48,500円	47,500円	47,500円	47,500円	48,000円
1F	46,500円	45,500円	45,500円	45,500円	46,000円

## 充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



<居室設備>



## 初期費用

Initial cost

月額家賃 45,500円~48,500円 共益費 3,000円

初期費用の目安

185,225円  
~  
189,875円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	45,500円~
共益費	3,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	25,025円~

## 物件概要

Overview

物件名	サンクレディエス黒髪	共益費	3,000円
所在地	熊本市中央区黒髪3丁目4-38	駐車場	なし
交通	熊本電鉄バス「済々巒前」徒歩3分	町費	2,400円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造4階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全20戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2008年3月	取引形態	代理
間取り	1K(26.98㎡)		

お問い合わせはこちらまで



熊本大学生生活協同組合  
Tel.096-343-6351

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)  
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号