



周辺環境に恵まれた
学生専用マンション



敷金 0 円	入館料 5 万円	仲介手数料 0.44 ヶ月	インターネット 無料 ※加入金有	全居室 家電 4点付き
------------------	--------------------	-------------------------	-------------------------------	-------------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています!



居室



居室



居室



居室



廊下



コンロ持込キッチン



収納



脱衣所



ユニットバス



洗浄付便座

ジュネス

月額 家賃	42,000 円~	1K 26.04㎡~28.21㎡
----------	------------------	---------------------



周辺環境が整った好立地。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実!

ジュネスは、「若い人々」を意味し、大学生活を過ごす中で、成長して社会に巣立って欲しいという願いを込めています。周辺環境が整った位置の佐大生専用マンションです。コンビニやスーパー、飲食店等もあり、日常生活に便利です。全戸南西向きで日当たり良好。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用な

らではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取りは、1Kで全2タイプ。居室は8.8帖以上の広さを全タイプ確保し、全居室家電4点(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・居室照明)付きで室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問い合わせはこちらまで



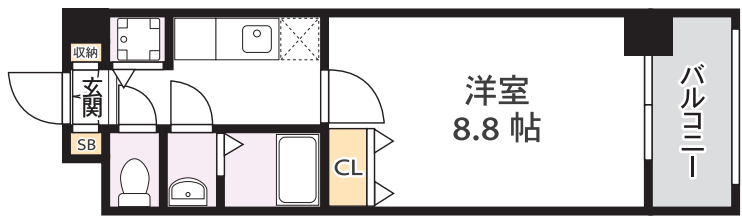
佐賀大学生生活協同組合
Tel.0952-23-1668

受付時間/10:00~18:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒840-0027佐賀県佐賀市本庄町本庄1番地 FAX:0952-25-4287 佐賀県知事(7)第1961号

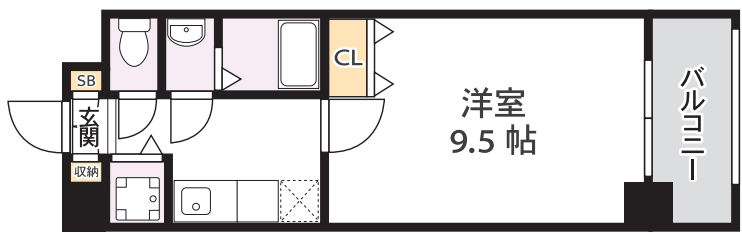
居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

A
T
Y
P
E



B
T
Y
P
E



料金のご案内

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

家電付き
居室有ります

- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 電子レンジ
- 居室照明
- テレビ
- 机
- 椅子
- ベッド
- カーテン
- テレビ台



※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。

※全戸南西向き

タイプ	Bタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Bタイプ
開取	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K
㎡数	28.21㎡	26.04㎡	26.04㎡	26.04㎡	26.04㎡	26.04㎡	26.04㎡	26.04㎡	26.04㎡	26.04㎡	26.04㎡	28.21㎡
←北西側												南東側→
6F	★ 601 47,000円	★ 602 46,000円	★ 603 46,000円	★ 604 46,000円	★ 605 46,000円	★ 606 46,000円	★ 607 46,000円	★ 608 46,000円	★ 609 46,000円	★ 610 46,000円	★ 611 46,000円	★ 612 47,000円
5F	★ 501 46,000円	★ 502 45,000円	★ 503 45,000円	★ 504 45,000円	★ 505 45,000円	★ 506 45,000円	★ 507 45,000円	★ 508 45,000円	★ 509 45,000円	★ 510 45,000円	★ 511 45,000円	★ 512 46,000円
4F	★ 401 46,000円	★ 402 45,000円	★ 403 45,000円	★ 404 45,000円	★ 405 45,000円	★ 406 45,000円	★ 407 45,000円	★ 408 45,000円	★ 409 45,000円	★ 410 45,000円	★ 411 45,000円	★ 412 46,000円
3F	★ 301 45,000円	★ 302 44,000円	★ 303 44,000円	★ 304 44,000円	★ 305 44,000円	★ 306 44,000円	★ 307 44,000円	★ 308 44,000円	★ 309 44,000円	★ 310 44,000円	★ 311 44,000円	★ 312 45,000円
2F	★ 201 45,000円	★ 202 44,000円	★ 203 44,000円	★ 204 44,000円	★ 205 44,000円	★ 206 44,000円	★ 207 44,000円	★ 208 44,000円	★ 209 44,000円	★ 210 44,000円	★ 211 44,000円	★ 212 45,000円
1F	★ 101 43,000円	★ 102 42,000円	★ 103 42,000円	★ 104 42,000円	★ 105 42,000円	★ 106 42,000円	★ 107 42,000円	★ 108 42,000円	非賃貸			

充実の設備と安心のセキュリティ

- <共有設備>**
 - オートロック
 - エレベーター
 - 防犯カメラ
 - 宅配BOX
- <居室設備>**
 - 靴箱
 - カラーモニター付インターホン
 - 独立洗面台
 - カラーモニター付インターホン
 - ディンプルキー
 - インターネット無料
 - 都市ガス
 - 風呂トイレ別
 - シャワー
 - 洗浄付便座
 - 駐輪場
 - バイク置場
 - 駐車場
 - クローゼット
 - エアコン

初期費用 Initial cost

月額家賃 **42,000円～47,000円** 共益費 **4,000円**

初期費用の目安 **171,680円**
～
178,880円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	42,000円～
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	33,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.44ヶ月分)	18,480円～

物件概要 Overview

- 物件名 ジュネス
- 所在地 佐賀市本庄町大字本庄15-1
- 交通 市営バス「大井樋」停 徒歩1分
- 構造 鉄筋コンクリート造6階建て
- 戸数 全68戸
- 築年月 1999年3月
- 間取り 1K(26.04㎡～28.21㎡)
- 共益費 4,000円
- 駐車場 要相談
- 町費 1,200円(年間)
- 契約期間 1年(自動更新)
- 特約事項 ペット不可、退去日指定特約有り
- 取引形態 代理

お問い合わせはこちらまで

UNIV. CO-OP 佐賀大学生生活協同組合
Tel.0952-23-1668

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒840-0027佐賀県佐賀市本庄町本庄1番地 FAX:0952-25-4287 佐賀県知事(7)第1961号