



バス通り沿いの  
学生専用マンション



- 敷金 **0**円
- 入館料 **5**万円
- 仲介手数料 **0.55**ヶ月
- インターネット **無料**  
※加入金有
- 安心の **オートロック**

Room Photo

1人暮らしに最適な  
様々な設備が  
整っています!



居室(Aタイプ)



居室(Aタイプ)



廊下(Aタイプ)



居室(Bタイプ)



居室(Bタイプ)



居室(Bタイプ)



ガスコンロ持込キッチン



脱衣所



浴室乾燥機付ユニットバス



洗浄付便座



# ブリュネット桜坂

月額家賃	<b>45,000</b> 円~	1K
		27.00㎡

バス通り沿いの好立地。  
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実!

ブリュネット桜坂は、「褐色」を意味し、学内のみの学びに限らず、学外でも学びを深めて欲しいという想いから、建物外観も褐色系にしています。バス通り沿いに位置するコンビニ等の周辺環境も整った熊大生専用マンションです。コンビニやナフコ、飲食店等もあり、日常生活に便利です。西向きと東向きになります。オートロック、エレベーター、

宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取りは、1Kで全2タイプ。居室は9帖の広さを確保し、室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問合せはこちらまで

**熊本大学生生活協同組合**  
**Tel.096-343-6351**

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)  
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号



バス通り沿いの学生専用マンション

# ブリュネット桜坂

月額家賃

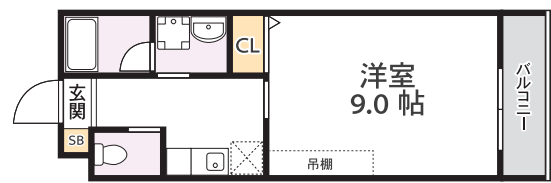
45,000円~52,000円

1K  
27.00㎡

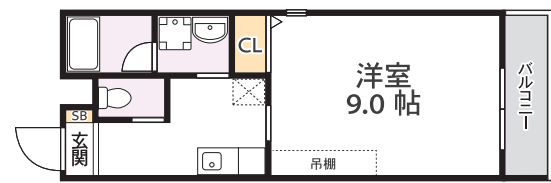
## 居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

A  
T  
Y  
P  
E



B  
T  
Y  
P  
E



## 料金のご案内

※全居室に居室照明が付きます。

タイプ	西向き	
	Aタイプ	Aタイプ
間取	1K	1K
㎡数	27.00㎡	27.00㎡

タイプ	東向き		
	Aタイプ	Aタイプ	Bタイプ
間取	1K	1K	1K
㎡数	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡

階	西向き	
	501	502
5F	49,000円	49,000円
4F	401	402
	48,000円	48,000円
3F	301	302
	48,000円	48,000円
2F	201	202
	48,000円	48,000円
1F	101	102
	45,000円	45,000円

階	東向き		
	503	504	505
5F	52,000円	52,000円	52,000円
4F	403	404	405
	52,000円	52,000円	52,000円
3F	303	304	305
	50,000円	49,000円	49,000円
2F	203	204	205
	50,000円	49,000円	49,000円
1F	103	104	105
	47,000円	46,000円	46,000円

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

## 充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



<居室設備>



## 初期費用

Initial cost

月額家賃 45,000円~52,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安  
185,450円  
~  
196,300円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	45,000円~
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	24,750円~

## 物件概要

Overview

物件名	ブリュネット桜坂	共益費	4,000円
所在地	熊本市中心区黒髪2丁目18-3	駐車場	なし
交通	熊本電鉄バス「済々夙前」停 徒歩1分	町費	1,200円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造5階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全25戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2009年2月	取引形態	代理
間取り	1K(27.00㎡)		

お問い合わせはこちらまで



熊本大学生協同組合  
Tel.096-343-6351

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)  
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号