



閑静な住宅街の 学生専用マンション



敷金 0 円	入館料 7 万円	仲介手数料 0.55 ヶ月	インターネット 無料 ※加入金有	安心の オート ロック
------------------	--------------------	-------------------------	-------------------------------	-------------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



居室(中部屋)



居室(中部屋)



居室(中部屋)



居室(中部屋)



廊下(家電はつきません)



2口ガスコンロキッチン



収納



脱衣所(家電はつきません)



浴室乾燥機付ユニットバス



洗浄付便座

ランドメイク黒髪

月額 家賃	47,000 円～	1K 27.09㎡
----------	------------------	--------------



住宅街に位置する静かな周辺環境。
全部屋居室照明とガスコンロ付きです！

ランドメイク黒髪は、「根付く」を意味し、熊本大学が位置する黒髪エリアで、勉学に励み、成長して、根付いて欲しいという願いを込めています。黒髪エリアの閑静な住宅地に位置する熊大生専用マンションです。セイムスやコンビニ、郵便局等もあり、日常生活に便利です。全戸南向きで日当たり良好。オートロック、宅配ボックス、管理会社呼出機

能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取りは、1Kで全同タイプ。居室は8帖以上の広さを確保し、全部屋に居室照明とガスコンロ付き。室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問い合わせはこちらまで



熊本大学生生活協同組合
Tel.096-343-6351

受付時間/10:00～17:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号



閑静な住宅街の学生専用マンション

ランドメイク黒髪

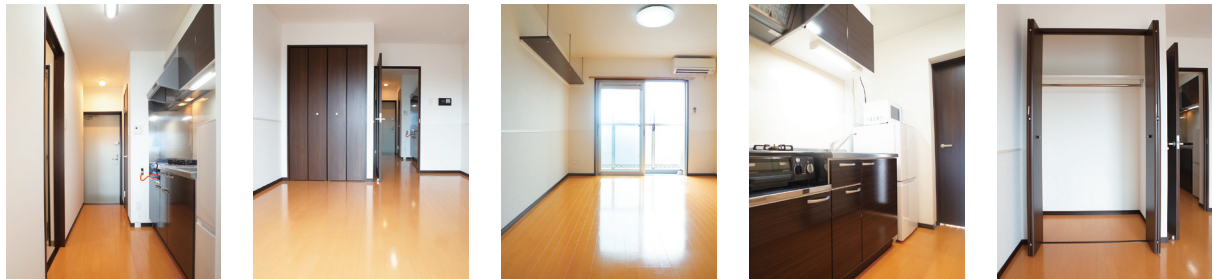
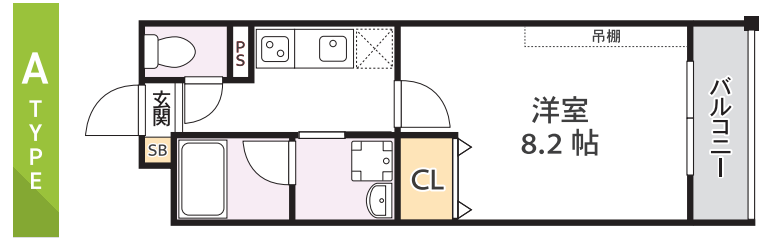
月額家賃

47,000円~52,000円

1K
27.09㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて使いやすい間取り



料金のご案内

※全戸南向き
※全戸居室照明とガスコンロ2口が付きます。

タイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ
間取	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K
㎡数	27.09㎡	27.09㎡	27.09㎡	27.09㎡	27.09㎡	27.09㎡	27.09㎡	27.09㎡	27.09㎡

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

← 西側 ←	3F	301	302	303	305	306	307	308	310	311
		52,000円	51,000円	51,000円	51,000円	51,000円	51,000円	51,000円	51,000円	52,000円
	2F	201	202	203	205	206	207	208	210	211
		51,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	51,000円
	1F	101	102	103	105	106	107	108	110	111
		48,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	48,000円
		→ 東側 →								

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

モニター付
インターホン

カードキー

ディンプルキー

インターネット
無料

BS/CS

プロパンガス

駐輪場

バイク置場

<居室設備>

靴箱

カラーモニター付
インターホン

2口ガスコンロ

独立洗面台

シャワー・
ドレッサー

風呂トイレ別

シャワー

浴室乾燥機

洗濯付便座

吊棚

クローゼット

エアコン

¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 47,000円~52,000円 共益費 3,000円

初期費用の目安

207,550円
~
215,300円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	47,000円~
共益費	3,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	25,850円~

三 物件概要 Overview

物件名	ランドメイク黒髪	共益費	3,000円
所在地	熊本市中央区黒髪5丁目12-25	駐車場	なし
交通	熊本電鉄バス「一里木」停 徒歩5分	町費	1,200円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造3階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全27戸	特約事項	ペット不可、 退去日指定特約有り
築年月	2016年3月	取引形態	代理
間取り	1K(27.09㎡)		

お問い合わせはこちらまで

UNIV
CO-OP

熊本大学生生活協同組合

Tel.096-343-6351

受付時間/10:00~17:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒860-0862熊本県熊本市中央区黒髪2-40-1 FAX:096-345-9510 熊本県知事(9)第2820号