



グレイスコート

月額家賃 **44,000円～**

1K
25.81㎡



**大通りに近く、通学路も安心。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！**

グレイスコートは、「優雅」を意味し、学生に言動など礼儀正しく好ましく、魅力的になって欲しいという願いを込めています。大通りから1本入った、通学路も安心な佐大生専用マンションです。コンビニや飲食店、商業施設等もあり、日常生活に便利です。全戸南向きで日当たり良好。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、エレベーター、管理

会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取りは、1Kで全同タイプ。居室は8.8帖の広さを全タイプ確保し、全居室家電4点（冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・居室照明）付きで室内設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

大通りに近い
学生専用マンション



詳細をチェック！

敷金 0円	入館料 7万円	仲介手数料 0.44ヶ月	インターネット 無料 ※加入金有	全居室 家電 4点付き
-----------------	-------------------	------------------------	-------------------------------	-------------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



居室



居室



居室



居室



廊下



コンロ持込キッチン



収納



シャンプードレッサー



ユニットバス



洗浄付便座

お問合せはこちらまで



佐賀大学生生活協同組合
Tel.0952-23-1668

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒840-0027佐賀県佐賀市本庄町本庄1番地 FAX:0952-25-4287 佐賀県知事(7)第1961号



大通りに近い学生専用マンション

グレイスコート

月額
家賃

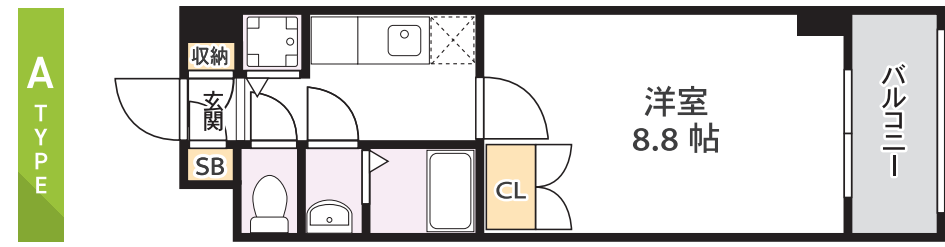
44,000円～48,000円

1K

25.81㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて使いやすい間取り



料金のご案内

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

家電付き 居室有ります

- ☒ 冷蔵庫 ☒ 洗濯機 ☒ 電子レンジ ☒ 居室照明 ☒ テレビ
- ☒ 机 ☒ 椅子 ☒ ベッド ☒ カーテン ☒ テレビ台

※全戸南向き

タイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ
間取	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K
㎡数	25.81㎡	25.81㎡	25.81㎡	25.81㎡	25.81㎡	25.81㎡	25.81㎡	25.81㎡
←西側								
4F	★ 401 48,000円	★ 402 47,000円	★ 403 47,000円	★ 405 47,000円	★ 406 47,000円	★ 407 47,000円	★ 408 47,000円	★ 410 48,000円
3F	★ 301 47,000円	★ 302 46,000円	★ 303 46,000円	★ 305 46,000円	★ 306 46,000円	★ 307 46,000円	★ 308 46,000円	★ 310 47,000円
2F	★ 201 47,000円	★ 202 46,000円	★ 203 46,000円	★ 205 46,000円	★ 206 46,000円	★ 207 46,000円	★ 208 46,000円	★ 210 47,000円
1F	★ 101 45,000円	★ 102 44,000円	★ 103 44,000円	★ 105 44,000円	★ 106 44,000円	★ 107 44,000円	★ 108 44,000円	★ 110 45,000円
東側→								

※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>

- オートロック
- エレベーター
- 防犯カメラ
- 宅配BOX

<居室設備>

- 靴箱
- カラーモニター付インターホン
- 独立洗面台
- カラーモニター付インターホン
- ディンプルキー
- インターネット 無料
- プロパンガス
- 風呂トイレ別
- シャワー
- 洗浄付便座
- 駐輪場
- バイク置場
- 駐車場
- クローゼット
- エアコン
- 人感センサーライト

¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 44,000円～48,000円 共益費 4,000円 衛生費 1,000円

初期費用の目安 213,260円 ~ 219,020円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	44,000円～
共益費	4,000円
衛生費	1,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	38,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	9,900円
仲介手数料(0.44ヶ月分)	19,360円～

三 物件概要 Overview

物件名	グレイスコート	共益費	4,000円
所在地	佐賀市本庄町大字本庄960-1	駐車場	4,400円
交通	市営バス「高伝寺前」停 徒歩2分	衛生費	1,000円
構造	鉄筋コンクリート造4階建て	町費	1,200円(年間)
戸数	全32戸	契約期間	1年(自動更新)
築年月	2003年3月	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
間取り	1K(25.81㎡)	取引形態	代理

お問い合わせはこちらまで



佐賀大学生生活協同組合
Tel.0952-23-1668

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒840-0027佐賀県佐賀市本庄町本庄1番地 FAX:0952-25-4287 佐賀県知事(7)第1961号