



エスペラント

月額家賃 **47,000円**～

1DK

31.50㎡



閑静な住宅街に位置する周辺環境。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！

エスペラントは、「希望を抱く者」を意味します。希望を持って医学系の道を進む学生を応援したいという想いを込めています。日当りに恵まれた長大生専用マンションです。閑静な住宅街に位置し、全戸南西向きです。オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建

物設備が充実しています。お部屋の間取りは、1DKで全5タイプ。居室はDKと併せて、12.5帖の広さを確保し、居室照明付きで設備も充実しています。バルコニー側に遮る建物が無く、日当たり抜群です。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

日当りに恵まれた
学生専用マンション



敷金

0円

入館料

7万円

仲介手数料

0.55ヶ月

インターネット

無料
※加入金有

安心の

オート
ロック

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



居室(Cタイプ)



居室(Cタイプ)



居室(Eタイプ)



居室(Eタイプ)



DK(Eタイプ)



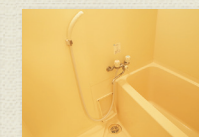
2口ガスコンロ付キッチン



クローゼット(Cタイプ)



独立洗面台



ユニットバス



洗浄付便座

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生生活協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号



日当たりに恵まれた学生専用マンション

エスペラント

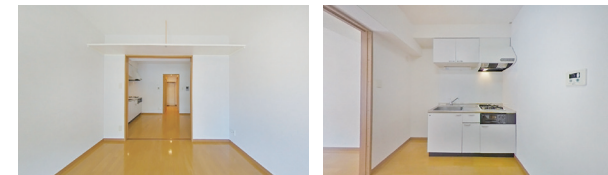
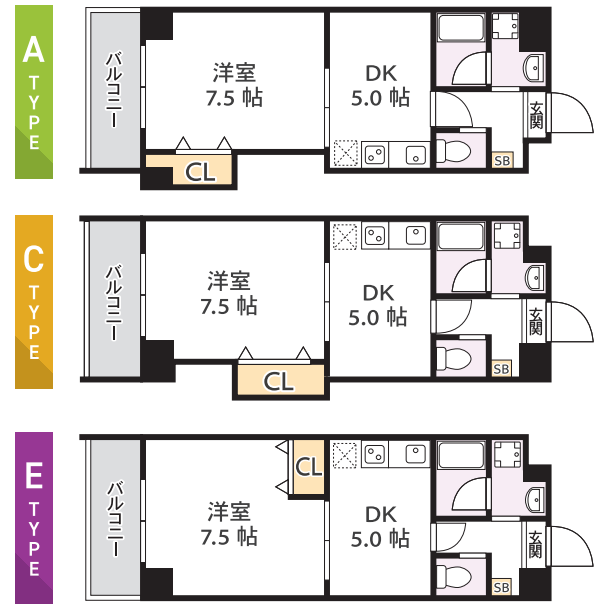
月額家賃

47,000円～50,000円

1DK
31.50㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り



料金のご案内

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

※全戸南西向き
※全居室に居室照明が付きます。

タイプ	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	Eタイプ
間取	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK
㎡数	31.50㎡	31.50㎡	31.50㎡	31.50㎡	31.50㎡

← 北西側	8F	801	802	803	805	806
		50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円
	7F	701	702	703	705	706
		50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円
	6F	601	602	603	605	606
		49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円
	5F	501	502	503	505	506
		49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円
	4F	401	402	403	405	406
		48,000円	48,000円	48,000円	48,000円	48,000円
←	3F	301	302	303	305	306
		48,000円	48,000円	48,000円	48,000円	48,000円
	2F	201	202	203	205	206
		47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円
1F		ENT	駐車場	駐車場		

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>

オートロック

エレベーター

防犯カメラ

宅配BOX

カラーモニター付インターホン

カードキー

ディンプルキー

インターネット無料

BS/CS

プロパンガス

駐輪場

バイク置場

<居室設備>

靴箱

2口ガスコンロ

独立洗面台

風呂トイレ別

シャワー

洗浄付便座

吊棚

クロゼット

エアコン

室内照明付

人感センサーライト

¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 47,000円～50,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安

208,550円

213,200円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	47,000円～
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	25,850円～

三 物件概要 Overview

物件名	エスペラント	共益費	4,000円
所在地	長崎市坂本3丁目4-22	駐車場	-円(税込)
交通	長崎県営バス「大学病院前」徒歩5分	町費	3,600円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造8階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全35戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2004年3月	取引形態	代理
間取り	1DK(31.50㎡)		

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号