



エスポワール西山

月額家賃 **45,000円**～

1K/1DK

28.48㎡



**大通り沿いに面した好立地。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！**

エスポワール西山は、「希望」を意味し、貴重な学生生活を送る上で、希望を持って大学で学び、羽ばたいて欲しいという想いを込めています。片淵キャンパスの長大生専用マンションです。大通り沿いに位置し、全戸南西向きです。オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全

を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1K/1DKで全2タイプ。居室の広さを確保し、全居室家電4点（冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・居室照明）付きで設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

片淵キャンパスの 学生専用マンション



詳細をチェック！

敷金

0円

入館料

5万円

仲介手数料

0.55ヶ月

インターネット

無料
※加入金有

全居室

家電
4点付き

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



居室(Aタイプ)



居室(Aタイプ)



DK(Aタイプ)



DK(Aタイプ)



2口ガスコンロキッチン



収納



吊棚



脱衣所



浴室乾燥機付ユニットバス



洗浄付便座

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生生活協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号



片淵キャンパスの学生専用マンション

エスポワール西山

月額
家賃

45,000円～49,000円

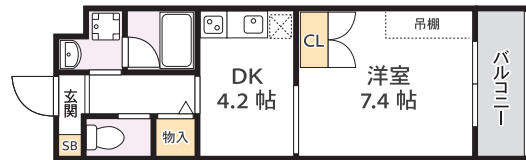
1K/1DK

28.48㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

A
T
Y
P
E



B
T
Y
P
E



料金のご案内

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

※全戸南西向き
★…家電4点付き居室

全居室
家電付き

- 冷蔵庫 洗濯機 電子レンジ 居室照明 テレビ
- 机 椅子 ベッド カーテン テレビ台

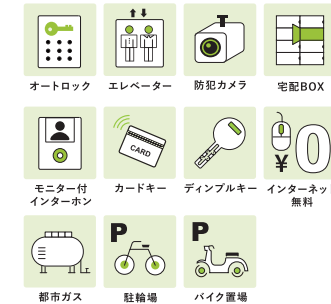
※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。

タイプ	Aタイプ	Aタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Aタイプ	Aタイプ
間取	1DK	1DK	1K	1K	1DK	1DK
㎡数	28.48㎡	28.48㎡	28.48㎡	28.48㎡	28.48㎡	28.48㎡

	4F	★ 401	★ 402	★ 403	★ 404	★ 405	★ 406
		49,000円	48,000円	48,000円	48,000円	48,000円	49,000円
	3F	★ 301	★ 302	★ 303	★ 304	★ 305	★ 306
		48,000円	47,000円	47,000円	47,000円	47,000円	48,000円
	2F	★ 201	★ 202	★ 203	★ 204	★ 205	★ 206
		47,000円	46,000円	46,000円	46,000円	46,000円	47,000円
	1F	★ 101	★ 102	★ 103	★ 104	★ 105	★ 106
		46,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	46,000円

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



<居室設備>



¥ 初期費用

Initial cost

月額家賃 45,000円～49,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安

190,950円
～
197,150円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	45,000円～
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	33,000円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	24,750円～

三 物件概要

Overview

物件名	エスポワール西山	共益費	4,000円
所在地	長崎市西山2丁目10-6	駐車場	-円(税込)
交通	長崎県営バス「水源地跡」停 徒歩2分	町費	-円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造4階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全24戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2009年3月	取引形態	代理
間取り	1K/1DK(28.48㎡)		

お問合せはこちらまで



長崎大学生生活協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号