



パソンU

月額家賃 **30,000円** 1K 26.00㎡



通学に自動車学校のスクールバスが利用可能。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！

パソンUは、「人の繋がり」を意味し、貴重な学生生活を送るにあたり、人との出会いを大切にしたいという想いを込めています。自動車学校に隣接する長大生専用マンションです。通学に自動車学校のスクールバスが利用可能です。全戸北西向きです。オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生

専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取りは、1Kで全同タイプ。居室は8.0帖の広さを確保し、設備も充実しています。全居室に家電4点（冷蔵庫/洗濯機/電子レンジ/居室照明）とグリル付2口ガスコンロ付き。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

自動車学校に隣接した 学生専用マンション



敷金 0円	入館料 7万円	仲介手数料 0.55ヶ月	インターネット 無料 ※加入金有	全居室 家電 4点付き
-----------------	-------------------	------------------------	-------------------------------	-------------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



居室(ベッドは付きません)



居室(ベッドは付きません)



クローゼット



グリル付2口ガスコンロキッチン



廊下



脱衣所



洗面台



洗濯機



ユニットバス



洗浄付便座

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生生活協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00~18:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号



自動車学校に隣接した学生専用マンション

パソンU

月額
家賃

30,000円

1K
26.00㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて使いやすい間取り



※ベッドは付きません。



※ベッドは付きません。



料金のご案内

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

全居室
家電付き

☒ 冷蔵庫 ☒ 洗濯機 ☒ 電子レンジ ☒ 居室照明 ☒ テレビ

☒ 机 ☒ 椅子 ☒ ベッド ☒ カーテン ☒ テレビ台

※全戸北西向き
★…家電付き居室

※グリル付2口ガスコンロも付きます。
※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。

タイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ
間取	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K
㎡数	26.00㎡	26.00㎡	26.00㎡	26.00㎡	26.00㎡	26.00㎡	26.00㎡	26.00㎡	26.00㎡	26.00㎡	26.00㎡	26.00㎡

← 北東側 ←	5F	★ 513 30,000円	★ 512 30,000円	★ 511 30,000円	★ 510 30,000円	★ 509 30,000円	★ 508 30,000円	★ 507 30,000円	★ 506 30,000円	★ 505 30,000円	★ 503 30,000円	★ 502 30,000円	★ 501 30,000円
	4F	★ 413 30,000円	★ 412 30,000円	★ 411 30,000円	★ 410 30,000円	★ 409 30,000円	★ 408 30,000円	★ 407 30,000円	★ 406 30,000円	★ 405 30,000円	★ 403 30,000円	★ 402 30,000円	★ 401 30,000円
	3F	★ 313 30,000円	★ 312 30,000円	★ 311 30,000円	★ 310 30,000円	★ 309 30,000円	★ 308 30,000円	★ 307 30,000円	★ 306 30,000円	★ 305 30,000円	★ 303 30,000円	★ 302 30,000円	★ 301 30,000円
	2F	非 賃 貸											
	1F	駐 車 場 / エントランス											
→ 南西側 →													

充実の設備と安心のセキュリティ

< 共有設備 >

オートロック エレベーター 防犯カメラ 宅配BOX

インターホン カードキー インターネット 無料 プロパンガス

駐輪場 バイク置場 駐車場

< 居室設備 >

靴箱 インターホン 2口ガスコンロ グリル付き 風呂トイレ別

シャワー 洗浄付便座 クローゼット エアコン

人感センサーライト ペアガラス

¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 30,000円 共 益 費 4,000円

初期費用の目安 187,700円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	30,000円
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	33,000円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	16,500円

三 物件概要 Overview

物 件 名 パソンU

所 在 地 長崎市赤迫3丁目19-2

交 通 長崎自動車バス「六地藏前」徒歩4分

構 造 鉄筋コンクリート造5階建て

戸 数 全36戸

築 年 月 1998年3月

間 取 り 1K (26.00㎡)

共 益 費 4,000円

駐 車 場 5,500円(税込)

町 費 - 円(年間)

契約期間 1年(自動更新)

特約事項 ペット不可、退去日指定特約有り

取引形態 代理

お問合せはこちらまで

長崎大学生生活協同組合

Tel.095-845-5891

受付時間/10:00~18:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)

〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号