



居室の広さを追求した
学生専用マンション



| | | | | |
|------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------|
| 敷金 0 円 | 入館料 5 万円 | 仲介手数料 0.55 ヶ月 | インターネット 無料 ※加入金有 | 全居室 家電 4点付き |
|------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------|

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています!



居室(Cタイプ)



居室(Cタイプ)



居室(Cタイプ)



居室(Fタイプ)



居室(Fタイプ)



グリル付2口ガスコンロキッチン



シャンプードレッサー



ユニットバス



洗浄付便座(取付前)



インテグラボード

プレアー高尾

| | | |
|----------|------------------|-------------------------|
| 月額 家賃 | 38,000 円~ | 1K/1DK 28.70㎡~37.88㎡ |
|----------|------------------|-------------------------|



全居室家電4点付き!
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実!

プレアー高尾は、「折り」を意味し、長崎大学で学問を深め、成長して羽ばたいて欲しいという願いを込めています。居室の広さを追求した長大生専用マンションです。高台に位置し、南西、北東向きです。オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実し

ています。お部屋の間取りは、1K/1DKで全6タイプ。居室は9.0帖以上の広さを確保し、設備も充実しています。全居室に家電4点(冷蔵庫/洗濯機/電子レンジ/居室照明)とグリル付2口ガスコンロ付き。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生生活協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00~18:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(7)第2725号



居室の広さを追求した学生専用マンション

プレアー高尾

月額
家賃

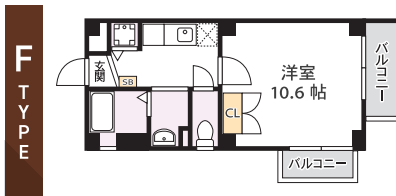
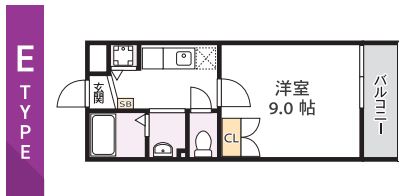
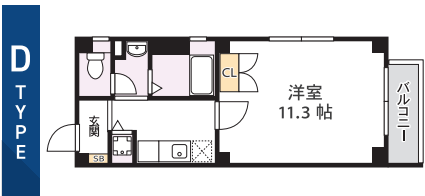
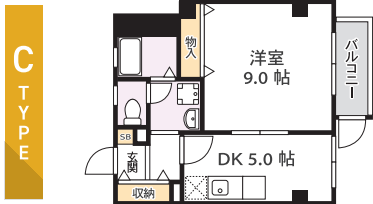
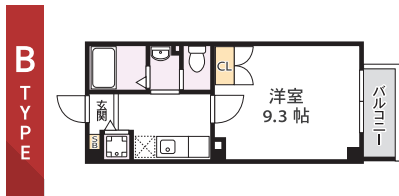
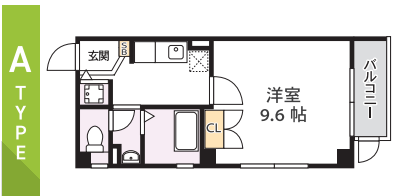
38,000円~46,000円

1K/1DK

28.70㎡~37.88㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り



料金のご案内

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

★…家電付き居室

全居室
家電付き

- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 電子レンジ
- 居室照明
- テレビ
- 机
- 椅子
- ベッド
- カーテン
- テレビ台

※グリル付2口ガスコンロも付きます。
※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。

| 南西向き | | | |
|------|--------|--------|--------|
| タイプ | Aタイプ | Bタイプ | Cタイプ |
| 間取 | 1K | 1K | 1DK |
| ㎡数 | 30.34㎡ | 28.70㎡ | 37.88㎡ |

| 北東向き | | | |
|------|--------|--------|--------|
| タイプ | Dタイプ | Eタイプ | Fタイプ |
| 間取 | 1K | 1K | 1K |
| ㎡数 | 33.95㎡ | 29.05㎡ | 30.71㎡ |

| 北西側 | 階 | ★ | | 南東側 | |
|-----|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | 601 | 602 | | |
| ← | 6F | | | → | |
| | | 39,000円 | 46,000円 | | |
| | 5F | ★ 501 | ★ 502 | | ★ 503 |
| | | 41,000円 | 39,000円 | | 46,000円 |
| | 4F | ★ 401 | ★ 402 | | ★ 403 |
| | | 41,000円 | 39,000円 | | 46,000円 |
| ← | 3F | ★ 301 | ★ 302 | ★ 303 | |
| | | 41,000円 | 39,000円 | 46,000円 | |
| | 2F | ★ 201 | ★ 202 | ★ 203 | |
| | 41,000円 | 39,000円 | 46,000円 | | |
| ← | 1F | ★ 101 | ★ 102 | ★ 103 | |
| | | 40,000円 | 38,000円 | 45,000円 | |

| 北西側 | 階 | ★ | | 南東側 | |
|-----|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | 603 | 604 | | |
| ← | 6F | | | → | |
| | | 40,000円 | 41,000円 | | |
| | 5F | ★ 504 | ★ 505 | | ★ 506 |
| | | 42,000円 | 40,000円 | | 41,000円 |
| | 4F | ★ 404 | ★ 405 | | ★ 406 |
| | | 42,000円 | 40,000円 | | 41,000円 |
| ← | 3F | ★ 304 | ★ 305 | ★ 306 | |
| | | 42,000円 | 40,000円 | 41,000円 | |
| | 2F | ★ 204 | ★ 205 | ★ 206 | |
| | 42,000円 | 40,000円 | 41,000円 | | |
| ← | 1F | ENT | | | |

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



<居室設備>



¥ 初期費用

Initial cost

月額家賃 38,000円~46,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安

180,100円
~
192,500円

| | |
|----------------|----------|
| 入館料 | 50,000円 |
| 前家賃(1ヶ月分) | 38,000円~ |
| 共益費 | 4,000円 |
| 鍵交換費 | 16,500円 |
| 清掃費 | 33,000円 |
| 保証会社費用 | 10,000円 |
| インターネット加入金 | 7,700円 |
| 仲介手数料(0.55ヶ月分) | 20,900円~ |

目 物件概要

Overview

| | | | |
|-----|------------------------|------|-----------------|
| 物件名 | プレアー高尾 | 共益費 | 4,000円 |
| 所在地 | 長崎市高尾町18-5 | 駐車場 | -円(税込) |
| 交通 | 長崎県営バス「高尾町」停留所徒歩3分 | 町費 | 3,060円(年間) |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造6階建て | 契約期間 | 1年(自動更新) |
| 戸数 | 全31戸 | 特約事項 | ペット不可、退去日指定特約有り |
| 築年月 | 1999年3月 | 取引形態 | 代理 |
| 間取り | 1K/1DK (28.70㎡~37.88㎡) | | |

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生生活協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00~18:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(7)第2725号