



ミストラル文教

月額家賃 **44,000円**～

1K
26.08㎡～26.58㎡



日常生活に便利な周辺環境。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！

ミストラル文教は、「季節風」を意味し、冬から春に吹く風にちなみ、新入生や卒業生の新たな生活を応援したいという想いを込めています。風通し良く、採光の多い長大生専用マンションです。住宅街に位置し、北東/南東/南西向きです。オートロック、宅配ボックス、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備

が充実しています。お部屋の間取は、1Kで全6タイプ。居室は8.6帖以上の広さを確保し、グリル付2口ガスコンロ、居室照明も設備で充実しています。多くが2面採光で、風通しが良く、採光も多く、快適な居室空間となっています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

風通し良く、採光の多い
学生専用マンション



敷金 0円	入館料 7万円	仲介手数料 0.55ヶ月	インターネット 無料 ※加入金有	安心の オート ロック
-----------------	-------------------	------------------------	-------------------------------	-------------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



居室(Dタイプ)



居室(Dタイプ)



居室(Dタイプ)



居室(Dタイプ)



廊下(Dタイプ)



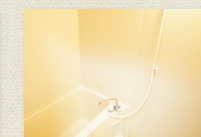
廊下(Dタイプ)



グリル付2口ガスコンロキッチン



独立洗面台



ユニットバス



洗浄付便座

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生生活協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号



風通し良く、採光の多い学生専用マンション

ミストラル文教

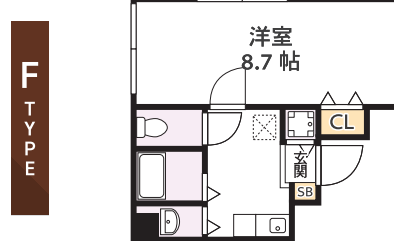
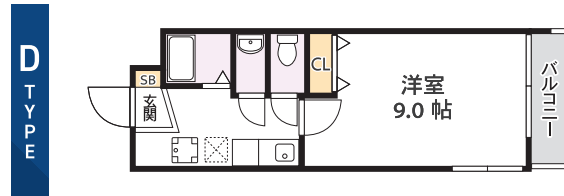
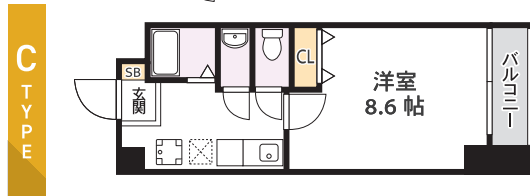
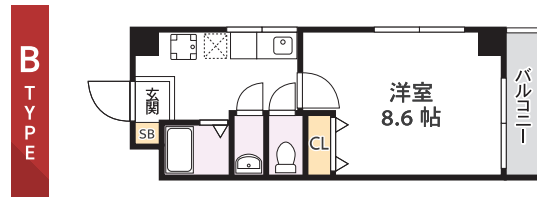
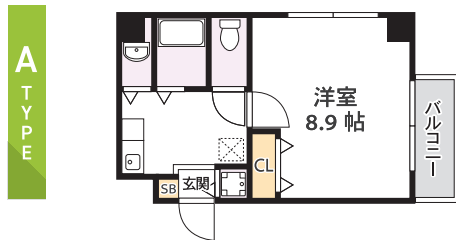
月額家賃

44,000円～49,000円

1K
26.08㎡～26.58㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り



料金のご案内

※全居室にグリル付2口ガスコンロと居室照明が付きます。

	北東向き	南東向き			南西向き
タイプ	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	Eタイプ
間取	1K	1K	1K	1K	1K
㎡数	26.24㎡	26.24㎡	26.24㎡	26.10㎡	26.08㎡
タイプ	Fタイプ				
間取	1K				
㎡数	26.58㎡				

← 北東側 ←	4F	401 48,000円	403 49,000円	405 49,000円	406 49,000円	→ 南西側 →
	3F	301 47,000円	302 48,000円	303 48,000円	305 48,000円	
	2F	201 47,000円	202 48,000円	203 48,000円	205 48,000円	
	1F	101 44,000円	102 45,000円	103 45,000円	105 48,000円	
					ENT	

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



オートロック



宅配BOX



カラーモニター付
インターホン



タグキー



インターネット
無料



プロパンガス



駐輪場



バイク置場

<居室設備>



靴箱



カラーモニター付
インターホン



2口ガスコンロ
グリル付き



独立洗面台



風呂トイレ別



シャワー



洗浄付便座



吊棚



クローゼット



エアコン



室内照明付

¥ 初期費用

Initial cost

月額家賃 44,000円～49,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安

203,900円
～
211,650円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	44,000円～
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	24,200円～

三 物件概要

Overview

物件名	ミストラル文教	共益費	4,000円
所在地	長崎市大手1丁目1-51	駐車場	ー円(税込)
交通	長崎県営バス「長崎昭和町」徒歩3分	町費	ー円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造4階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全18戸	特約事項	ペット不可、 退去日指定特約有り
築年月	2002年3月	取引形態	代理
間取り	1K(26.08㎡～26.58㎡)		

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生生活協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号