

長大生
専用
マンション



室内の広さを重視した
学生専用マンション



- 敷金 **0**円
- 入館料 **5**万円
- 仲介手数料 **0.55**ヶ月
- インターネット **無料**
※加入金有
- 安心の **オートロック**



Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています!



居室(Bタイプ)



居室(Bタイプ)



居室(Bタイプ)



居室(Aタイプ)



廊下(Bタイプ)



2口ガスコンロ付キッチン



独立洗面台



脱衣所



ユニットバス



洗浄付便座(取付前)

ルアンジュ平野町

月額家賃 **45,500**円~

1K
30.97㎡~32.08㎡



日常生活に便利な平野町の周辺環境。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実!

ルアンジュ平野町は、「天使」を意味し、医学の道に進む学生が成長して社会に出た時に、天使のような人になって欲しいという願いを込めています。室内の広さを重視した長大生専用マンションです。日常生活に便利な平野町の周辺環境に位置し、西/東/南向きです。オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能

もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1Kで全3タイプ。居室は10帖の広さを確保し、全居室照明付きで設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

お問合せはこちらまで



長崎大学生生活協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00~18:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(7)第2725号



室内の広さを重視した学生専用マンション

ルアンジュ平野町

月額家賃

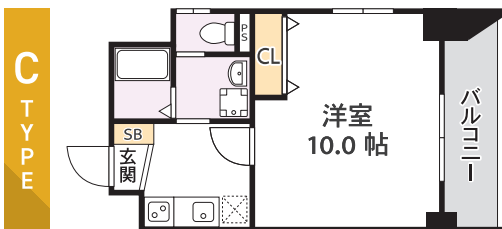
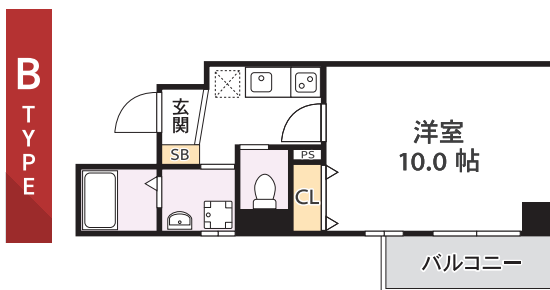
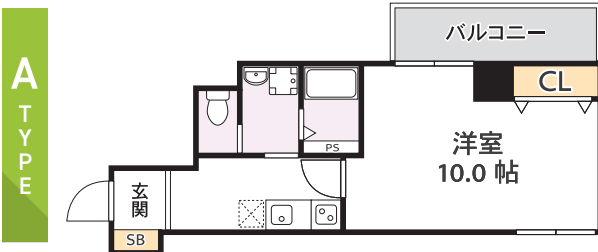
45,500円~56,500円

1K

30.97㎡~32.08㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り



※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

料金のご案内

※全居室に居室照明が付きます。

タイプ	北向き	
	Aタイプ	Bタイプ
間取	1K	1K
㎡数	32.08㎡	30.97㎡

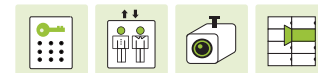
タイプ	南向き	
	Cタイプ	Cタイプ
間取	1K	1K
㎡数	31.03㎡	31.03㎡

階	北向き	
	Aタイプ	Bタイプ
8F	非賃貸	
7F	701	702
	56,500円	55,500円
6F	601	602
	55,500円	54,500円
5F	501	502
	54,500円	53,500円
4F	401	402
	53,500円	52,500円
3F	301	302
	52,500円	51,500円
2F	201	202
	51,500円	50,500円
1F	101	102
	45,500円	47,500円

階	南向き	
	Cタイプ	Cタイプ
8F	非賃貸	
7F	703	705
	56,500円	56,500円
6F	603	605
	55,500円	55,500円
5F	503	505
	54,500円	54,500円
4F	403	405
	53,500円	53,500円
3F	303	305
	52,500円	52,500円
2F	203	205
	51,500円	51,500円
1F	103	ENT
	48,500円	

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



オートロック エレベーター 防犯カメラ 宅配BOX



モニター付インターホン カードキー ディンプルキー インターネット無料



プロパンガス 駐輪場 バイク置場

<居室設備>



靴箱 カラーモニター付インターホン 2口ガスコンロ 独立洗面台



風呂トイレ別 シャワー 洗浄付便座 クローゼット



エアコン 室内照明付 人感センサーライト

初期費用

Initial cost

月額家賃 45,500円~56,500円 共益費 4,000円

初期費用の目安

186,225円
~
203,275円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	45,500円~
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	27,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	25,025円~

物件概要

Overview

物件名	ルアンジュ平野町	共益費	4,000円
所在地	長崎市平野町10-25	駐車場	-円(税込)
交通	長崎電気軌道「原爆資料館」駅徒歩2分	町費	1,000円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造8階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全27戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2007年2月	取引形態	代理
間取り	1K(30.97㎡~32.08㎡)		

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生生活協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00~18:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(7)第2725号