

長大生
専用
マンション



アーバンキャッスル

月額
家賃

52,000円～

1DK

26.00㎡～28.88㎡

路面電車で近い周辺環境。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！

アーバンキャッスルは、「都会のお城」を意味し、路面電車で近い立地環境から、快適な生活を送って欲しいという想いを込めています。コインパーキングや公園にも近接した長大生専用マンションです。路面電車で近く、全戸南向きです。オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの

安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1DKで全2タイプ。居室はDKと併せて、11.0帖以上の広さを確保し、グリル付2口ガスコンロと居室照明付きで設備も充実しています。日当たり抜群です。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。



路面電車で近い
学生専用マンション



詳細をチェック！

敷金

0円

入館料

7万円

仲介手数料

0.55ヶ月

インターネット

無料
※加入金有

安心の

オート
ロック

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



居室(Aタイプ)



居室(Aタイプ)



居室(Aタイプ)



居室(Aタイプ)



DK(Aタイプ)



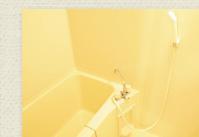
DK(Aタイプ)



グリル付2口ガスコンロキッチン



独立洗面台



ユニットバス



洗浄付便座(取付前)

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号



路面電車に近い学生専用マンション
アーバンキャッスル

月額家賃

52,000円～56,000円

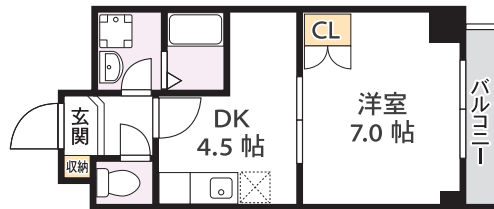
1DK

26.00㎡～28.88㎡

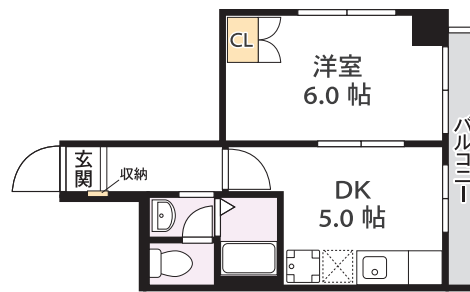
居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

A
T
Y
P
E



B
T
Y
P
E



料金のご案内

※全戸南向き
※全居室にグリル付2口ガスコンロと居室照明が付きます。

タイプ	Aタイプ	Aタイプ	Bタイプ
間取	1DK	1DK	1DK
㎡数	28.88㎡	28.88㎡	26.00㎡

← 西 側 ←	5F	非 賃 賃			→ 東 側 →
	4F	401 56,000円	402 55,000円	403 54,000円	
	3F	301 56,000円	302 55,000円	303 54,000円	
	2F	201 55,000円	202 54,000円	203 53,000円	
	1F	101 53,000円	102 52,000円	ENT テナント	

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。



充実の設備と安心のセキュリティ

＜共有設備＞



＜居室設備＞



¥ 初期費用

Initial cost

月額家賃 52,000円～56,000円 共 益 費 4,000円

初期費用の目安

224,000円
～
230,200円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	52,000円～
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	33,000円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	9,900円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	28,600円～

三 物件概要

Overview

物 件 名	アーバンキャッスル	共 益 費	4,000円
所 在 地	長崎市若葉町11-17	駐 車 場	-円(税込)
交 通	長崎電気軌道「千歳町」駅 徒歩1分	町 費	3,600円(年間)
構 造	鉄筋コンクリート造5階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸 数	全11戸	特約事項	ペット不可、 退去日指定特約有り
築 年 月	2004年3月	取引形態	代理
間 取 り	1DK(26.00㎡～28.88㎡)		

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生生活協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号