



エスペラント

月額家賃 **50,000円**～

1DK

31.50㎡



閑静な住宅街に位置する周辺環境。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！

エスペラントは、「希望を抱く者」を意味します。希望を持って医学系の道を進む学生を応援したいという想いを込めています。日当りに恵まれた長大生専用マンションです。閑静な住宅街に位置し、全戸南西向きです。オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建

物設備が充実しています。お部屋の間取りは、1DKで全5タイプ。居室はDKと併せて、12.5帖の広さを確保し、居室照明付きで設備も充実しています。バルコニー側に遮る建物が無く、日当たり抜群です。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

日当りに恵まれた
学生専用マンション



詳細をチェック！

敷金

0円

入館料

7万円

仲介手数料

0.55ヶ月

インターネット

無料
※加入金有

安心の

オート
ロック

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



居室(Cタイプ)



居室(Cタイプ)



居室(Eタイプ)



居室(Eタイプ)



DK(Eタイプ)



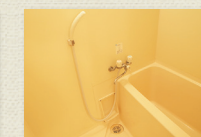
2口ガスコンロ付キッチン



クローゼット(Cタイプ)



独立洗面台



ユニットバス



洗浄付便座

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号



日当たりに恵まれた学生専用マンション

エスぺラント

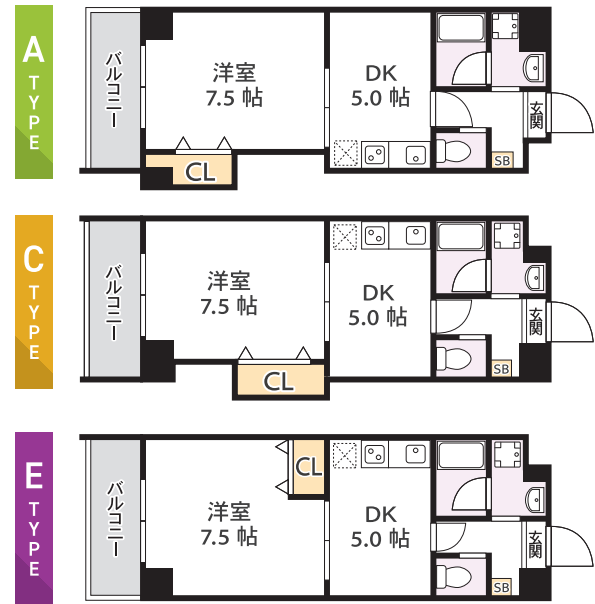
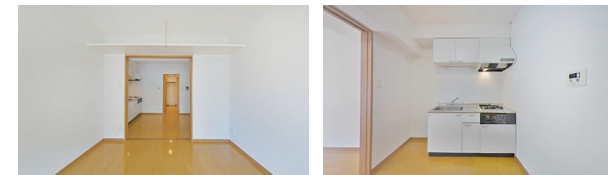
月額
家賃

50,000円～53,000円

1DK
31.50㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り



料金のご案内

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

※全戸南西向き
※全居室に居室照明が付きます。

タイプ	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	Eタイプ
間取	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK
㎡数	31.50㎡	31.50㎡	31.50㎡	31.50㎡	31.50㎡

← 北西側	→ 南東側	8F	801 53,000円	802 53,000円	803 53,000円	805 53,000円	806 53,000円
		7F	701 53,000円	702 53,000円	703 53,000円	705 53,000円	706 53,000円
		6F	601 52,000円	602 52,000円	603 52,000円	605 52,000円	606 52,000円
		5F	501 52,000円	502 52,000円	503 52,000円	505 52,000円	506 52,000円
		4F	401 51,000円	402 51,000円	403 51,000円	405 51,000円	406 51,000円
		3F	301 51,000円	302 51,000円	303 51,000円	305 51,000円	306 51,000円
		2F	201 50,000円	202 50,000円	203 50,000円	205 50,000円	206 50,000円
		1F	ENT	駐車場	駐車場		

充実の設備と安心のセキュリティ

＜共有設備＞

- オートロック
- エレベーター
- 防犯カメラ
- 宅配BOX

＜居室設備＞

- 靴箱
- カラーモニター付インターホン
- 2口ガスコンロ
- 独立洗面台

カラーモニター付インターホン

カードキー

ディンプルキー

インターネット無料

風呂トイレ別

シャワー

洗浄付便座

吊棚

BS/CS

プロパンガス

駐輪場

バイク置場

クローゼット

エアコン

室内照明付

人感センサーライト

¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 50,000円～53,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安

220,900円

225,550円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	50,000円～
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	33,000円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	9,900円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	27,500円～

三 物件概要 Overview

物件名	エスぺラント	共益費	4,000円
所在地	長崎市坂本3丁目4-22	駐車場	-円(税込)
交通	長崎県営バス「大学病院前」徒歩5分	町費	3,600円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造8階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全35戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2004年3月	取引形態	代理
間取り	1DK(31.50㎡)		

お問い合わせはこちらまで



長崎大学生生活協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号