

鹿大生
専用
マンション

生活環境に恵まれた
学生専用マンション



詳細をチェック!

敷金
0円

入館料
7万円

仲介手数料
0.55ヶ月

インターネット
無料
※加入金有

安心の
オート
ロック

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています!



居 室



居 室



居 室



キッチン



クローゼット



クローゼット



洗面脱衣所



ユニットバス



トイレ



吊 棚

クラージュ上荒田

月額
家賃

44,000円～

1K/1DK

25.85㎡～30.28㎡

日常生活に便利な周辺環境。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実!

クラージュ上荒田は、「勇気」を意味し、貴重な学生生活を経験をするうえで、何事にも勇気を持って挑戦して欲しいという想いを込めています。50戸以上の大規模な鹿大生専用マンションです。生活環境に恵まれたファミリー層も多い立地に位置し、東/西/南向きです。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専

用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1K/1DKで全7タイプ。居室の広さを確保し、全居室に照明付きで設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。



お問い合わせはこちらまで



鹿児島大学生協同組合
Tel.099-255-3427

受付時間/10:00～17:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒890-0065鹿児島県鹿児島市郡元1-21-24 FAX:099-255-3429 鹿児島県知事(10)第3187号



生活環境に恵まれた学生専用マンション

クラージュ上荒田

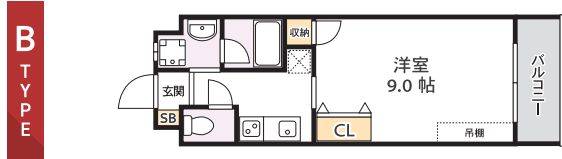
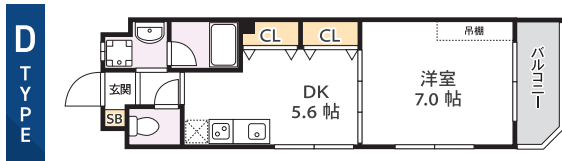
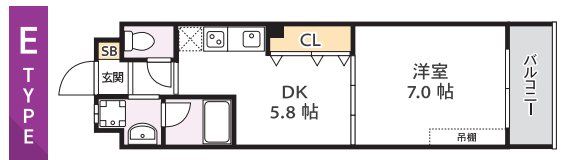
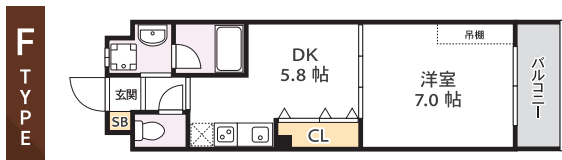
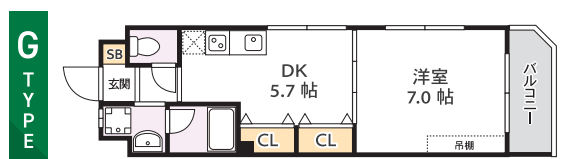
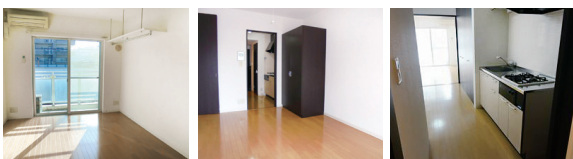
月額家賃

44,000円～50,000円

1K/1DK
25.85㎡～30.28㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り



料金のご案内

※全居室に居室照明が付きます。

西向き		
タイプ	Aタイプ	Bタイプ
間取り	1K	1K
面積	27.70㎡	25.85㎡
←北側		
3F	48,000円	46,000円
2F	48,000円	46,000円
1F	45,000円	44,000円

東向き				
タイプ	Cタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Aタイプ
間取	1K	1K	1K	1K
㎡数	26.28㎡	25.85㎡	25.85㎡	27.70㎡
← 南側		北側 →		
3F	305 46,000円	303 46,000円	302 46,000円	301 48,000円
	205 46,000円	203 46,000円	202 46,000円	201 48,000円
2F	105 44,000円	103 44,000円	102 44,000円	101 45,000円

南向き													
タイプ	Dタイプ	Eタイプ	Eタイプ	Eタイプ	Eタイプ	Eタイプ	Eタイプ	Eタイプ	Eタイプ	Fタイプ	Fタイプ	Fタイプ	Gタイプ
間取り	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK
面積	30.28㎡	29.79㎡	29.79㎡	29.79㎡	29.79㎡	29.79㎡	29.79㎡	29.79㎡	29.79㎡	29.76㎡	29.76㎡	29.76㎡	30.24㎡
←西側													
3F	50,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	50,000円
2F	50,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	50,000円
1F	47,000円	46,000円	46,000円	46,000円	46,000円	46,000円	46,000円	46,000円	46,000円	46,000円	46,000円	46,000円	ENT

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>

- オートロック
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- モニター付インターホン
- カードキー
- ディンプルキー
- インターネット無料
- プロパンガス
- 駐輪場
- バイク置場

<居室設備>

- 靴箱
- インターホン
- 2口ガスコンロ
- 独立洗面台
- シャワー
- 風呂トイレ別
- シャワー
- 吊棚
- クローゼット
- エアコン
- 室内照明付

¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃	44,000円～50,000円	共益費	3,000円
初期費用の目安			
入館料	70,000円		
前家賃(1ヶ月分)	44,000円～		
共益費	3,000円		
鍵交換費	16,500円		
清掃費	33,000円		
保証会社費用	10,000円		
インターネット加入金	9,900円		
仲介手数料(0.55ヶ月分)	24,200円～		

三 物件概要 Overview

物件名	クラージュ上荒田	共益費	3,000円
所在地	鹿児島市上荒田町51-20	駐車場	- 円(税込)
交通	鹿児島市バス「唐湊郵便局前」徒歩4分	町費	1,000円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造3階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全62戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2004年3月	取引形態	代理
間取り	1K/1DK (25.85㎡～30.28㎡)		

お問合せはこちらまで



鹿児島大学生生活協同組合
Tel.099-255-3427

受付時間/10:00～17:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒890-0065鹿児島県鹿児島市郡元1-21-24 FAX:099-255-3429 鹿児島県知事(10)第3187号