クラージュ上荒田弐番館

月額家賃 **45,000円～**

1DK
30.18㎡～31.64㎡

日常生活に便利な周辺環境。
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！

クラージュ上荒田弐番館は、「勇気」を意味し、貴重な学生生活を経験をするうえで、何事にも勇気を持って挑戦して欲しいという想いを込めています。クラージュ上荒田と隣接した鹿大生専用マンションです。生活環境に恵まれたファミリー層も多い立地に位置し、東/南向きです。オートロック、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、1DKで全4タイプ。居室の広さを確保し、全居室に照明付きで設備も充実しています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

生活環境に恵まれた学生専用マンション

詳細をチェック！

敷金	入館料	仲介手数料	インターネット	安心の
0円	7万円	0.55ヶ月	無料 ※加入金有	オートロック

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！

居　室

居　室

居　室

キッチン

クローゼット

吊　棚

シャンプードレッサー

ユニットバス

トイレ

人感センサー付ライト

お問合せはこちらまで

UNIV. CO-OP

鹿児島大学生活協同組合

Tel.099-255-3427

受付時間／10:00～17:00　定休日／土・日・祝（1月～3月は不定休）

〒890-0065鹿児島県鹿児島市郡元1-21-24　FAX：099-255-3429　鹿児島県知事(10)第3187号

鹿大生専用
マンション

生活環境に恵まれた学生専用マンション

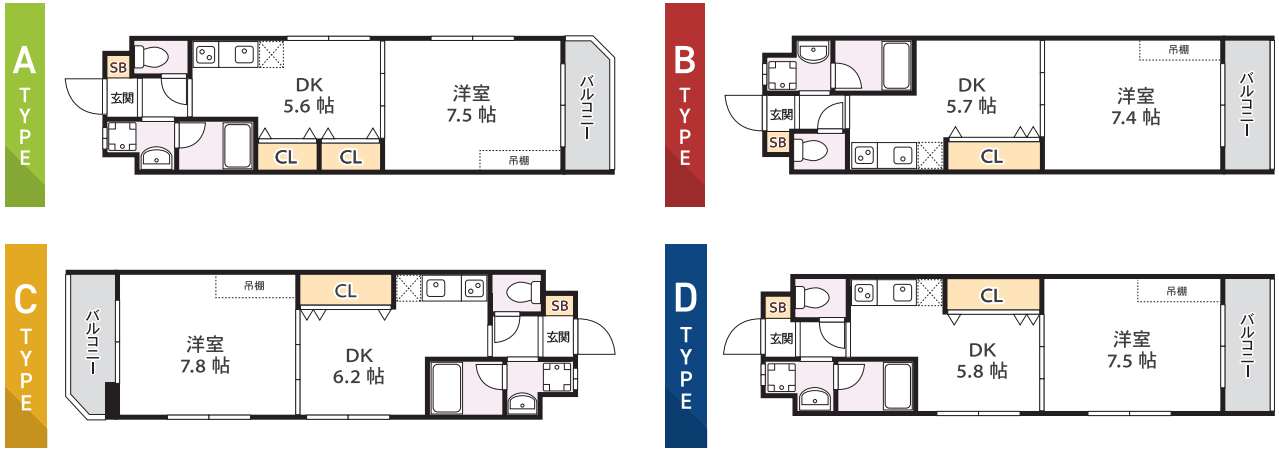
クラージュ上荒田弐番館

月額家賃 45,000円～50,000円

1DK
30.18㎡～31.64㎡

居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り



※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

料金のご案内

※全居室に居室照明が付きます。

東向き

タイプ	Dタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Aタイプ
間取	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK
㎡数	30.68㎡	30.18㎡	30.18㎡	30.18㎡	30.18㎡	30.18㎡	30.68㎡
3F	308	307	306	305	303	302	301
	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	50,000円
2F	208	207	206	205	203	202	201
	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	50,000円
1F	108	107	106	105	103	102	101
	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	45,000円	46,000円

← 南側 ←　　→ 北側 →

南向き

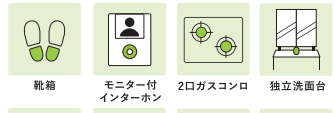
タイプ	Aタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Cタイプ
間取	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK	1DK
㎡数	30.68㎡	30.18㎡	30.18㎡	30.18㎡	30.18㎡	30.18㎡	31.64㎡
3F	317	316	315	313	312	311	310
	50,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	50,000円
2F	217	216	215	213	212	211	210
	50,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	49,000円	50,000円
1F	ENT	テナント					

← 西側 ←　　→ 東側 →

充実の設備と安心のセキュリティ

＜共有設備＞

＜居室設備＞



¥ 初期費用 Initial cost

月額家賃 45,000円～50,000円　共益費 3,000円

初期費用の目安
212,150円
～
219,900円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	45,000円～
共益費	3,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	33,000円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	9,900円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	24,750円～

三 物件概要 Overview

物件名	クラージュ上荒田弐番館
所在地	鹿児島市上荒田町51-10
交通	鹿児島市バス「唐湊郵便局前」停 徒歩4分
構造	鉄筋コンクリート造3階建て
戸数	全35戸
築年月	2006年3月
間取り	1DK (30.18㎡～31.64㎡)
共益費	3,000円
駐車場	－ 円 (税込)
町費	－ 円 (年間)
契約期間	1年 (自動更新)
特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
取引形態	代理

お問合せはこちらまで

UNIV. CO-OP
鹿児島大学生活協同組合
Tel.099-255-3427

受付時間／10:00～17:00　定休日／土・日・祝 (1月～3月は不定休)
〒890-0065鹿児島県鹿児島市郡元1-21-24　FAX：099-255-3429　鹿児島県知事(10)第3187号

広告有効期限／2027年9月30日まで