



プレア-高尾

月額家賃 **42,000円～** 1K/1DK 28.70㎡～37.88㎡

全居室家電4点付き！
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！

プレア-高尾は、「折り」を意味し、長崎大学で学問を深め、成長して羽ばたいて欲しいという願いを込めています。居室の広さを追求した長大生専用マンションです。高台に位置し、南西、北東向きです。オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実し

ています。お部屋の間取りは、1K/1DKで全6タイプ。居室は9.0帖以上の広さを確保し、設備も充実しています。全居室に家電4点（冷蔵庫/洗濯機/電子レンジ/居室照明）とグリル付2口ガスコンロ付き。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。



居室の広さを追求した
学生専用マンション



詳細をチェック！

敷金 0円	入館料 7万円	仲介手数料 0.55ヶ月	インターネット 無料 ※加入金有	全居室 家電 4点付き
-----------------	-------------------	------------------------	-------------------------------	-------------------

Room Photo

1人暮らしに最適な
様々な設備が
整っています！



居室(Cタイプ)



居室(Cタイプ)



居室(Cタイプ)



居室(Fタイプ)



居室(Fタイプ)



グリル付2口ガスコンロキッチン



シャンプードレッサー



ユニットバス



洗浄付便座



インテグラボード

お問合せはこちらまで



長崎大学生協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号



居室の広さを追求した学生専用マンション

プレア-高尾

月額
家賃

42,000円～50,000円

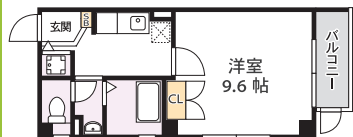
1K/1DK

28.70㎡～37.88㎡

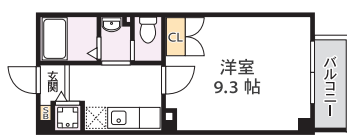
居室のご案内

生活スタイルに合わせて選べる間取り

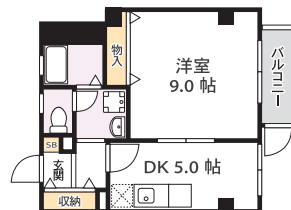
A
T
Y
P
E



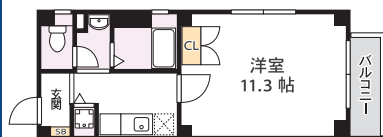
B
T
Y
P
E



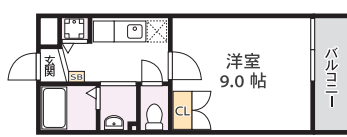
C
T
Y
P
E



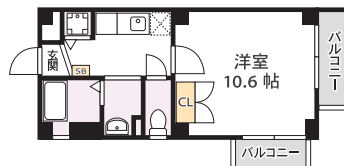
D
T
Y
P
E



E
T
Y
P
E



F
T
Y
P
E



料金のご案内

※反転タイプあります。※実際と異なる場合は現況を優先いたします。

★…家電付き居室

全居室
家電付き

- ☒ 冷蔵庫
- ☒ 洗濯機
- ☒ 電子レンジ
- ☒ 居室照明
- ☒ テレビ
- ☒ 机
- ☒ 椅子
- ☒ ベッド
- ☒ カーテン
- ☒ テレビ台

※グリル付2口ガスコンロも付きます。
※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。

	南西向き		
タイプ	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ
間取	1K	1K	1DK
㎡数	30.34㎡	28.70㎡	37.88㎡

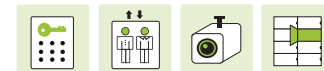
	北東向き		
タイプ	Dタイプ	Eタイプ	Fタイプ
間取	1K	1K	1K
㎡数	33.95㎡	29.05㎡	30.71㎡

		南西向き	
		★ 601	★ 602
← 北西側	6F	43,000円	50,000円
	5F	★ 501 45,000円	★ 502 43,000円
←	4F	★ 401 45,000円	★ 402 43,000円
	3F	★ 301 45,000円	★ 302 43,000円
←	2F	★ 201 45,000円	★ 202 43,000円
	1F	★ 101 44,000円	★ 102 42,000円
		★ 103 49,000円	
		→ 南東側	

		北東向き	
		★ 603	★ 604
← 北西側	6F	44,000円	45,000円
	5F	★ 504 46,000円	★ 505 44,000円
←	4F	★ 404 46,000円	★ 405 44,000円
	3F	★ 304 46,000円	★ 305 44,000円
←	2F	★ 204 46,000円	★ 205 44,000円
	1F	ENT	★ 206 45,000円
		→ 南東側	

充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>



オートロック エレベーター 防犯カメラ 宅配BOX



インターホン カードキー インターネット無料 プロパンガス



駐輪場 バイク置場

<居室設備>



靴箱 インターホン 2口ガスコンロ 独立洗面台



シャワー 風呂トイレ別 シャワー 洗淨付便座



クローゼット エアコン 人感センサーライト

¥ 初期費用

Initial cost

月額家賃 42,000円～50,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安

214,000円
～
226,400円

入館料	70,000円
前家賃(1ヶ月分)	42,000円～
共益費	4,000円
鍵交換費	16,500円
清掃費	38,500円
保証会社費用	10,000円
インターネット加入金	9,900円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	23,100円～

三 物件概要

Overview

物件名	プレア-高尾	共益費	4,000円
所在地	長崎市高尾町18-5	駐車場	- 円(税込)
交通	長崎県営バス「高尾町」停留所徒歩3分	町費	3,060円(年間)
構造	鉄筋コンクリート造6階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全31戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	1999年3月	取引形態	代理
間取り	1K/1DK (28.70㎡～37.88㎡)		

お問合せはこちらまで



長崎大学生協同組合
Tel.095-845-5891

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)
〒852-8131長崎県長崎市文教町1-14 FAX:095-845-5819 長崎県知事(8)第2725号