



# MCマンション

月額家賃	<b>45,000円</b> ~	1K
		26.10㎡

**バス通り沿いで長閑な周辺環境。  
安心安全を配慮した建物/室内設備が充実！**



MCマンションは、新入生や卒業生の新たな生活を応援したいという想いを込めています。風通し良く、日当たりの良い長県大シーボルト校生専用マンションです。バス通り沿いに位置し、南/西向きです。オートロック、宅配ボックス、管理会社呼出機能もあり、学生専用ならではの安心安全を配慮した建物設備が充実しています。お部屋の間取は、

1Kで全同タイプ。居室は8.0帖の広さを確保し、全室家具家電5点セット付きで設備も充実しています。快適な居室空間となっています。24時間管理体制で、いつでも管理会社と繋がります。

風通し良く、日当たりの良い  
学生専用マンション



敷金 <b>0円</b>	入館料 <b>5万円</b>	仲介手数料 <b>0.55</b> ヶ月	インターネット <b>無料</b> ※加入金有	全居室 家具 家電付
-----------------	-------------------	-------------------------	-------------------------------	------------------

## Room Photo

1人暮らしに最適な  
様々な設備が  
整っています！



居室(13号室)



居室(13号室)



居室(13号室)



キッチン



廊下



廊下



クローゼット



独立洗面台/洗浄付便座



ユニットバス



エアコン

お問い合わせはこちらまで



長崎県立大学シーボルト校生活協同組合  
**Tel.095-887-5552**

受付時間/10:00~18:00 定休日/土・日・祝(1月~3月は不定休)  
〒851-2130長崎県西彼杵郡長与町まなび野1-1-1 FAX:095-887-4681 長崎県知事(4)第3610号



風通し良く、日当たりの良い学生専用マンション

# MCマンション

月額  
家賃

45,000円～47,000円

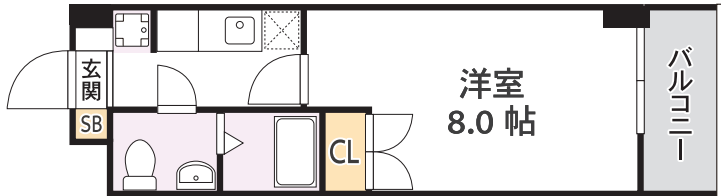
1K

26.10㎡

## 居室のご案内

生活スタイルに合わせて使いやすい間取り

A  
T  
Y  
P  
E



## 料金のご案内

★…家具家電付き居室

全居室  
家具家電付き

- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 電子レンジ
- 居室照明
- テレビ
- 机
- 椅子
- ベッド
- カーテン
- テレビ台

※居室により設備が異なる場合があります。ご契約時にご確認ください。



	西向き	
タイプ	Aタイプ	Aタイプ
間取	1K	1K
㎡数	26.10㎡	26.10㎡

	南向き							
タイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ	Aタイプ
間取	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K	1K
㎡数	26.10㎡	26.10㎡	26.10㎡	26.10㎡	26.10㎡	26.10㎡	26.10㎡	26.10㎡

← 北側 →	4F		
	3F	★ 313 45,000円	★ 312 45,000円
	2F	★ 213 45,000円	★ 212 45,000円
	1F	駐車場／駐輪場	

← 西側 →	★ 410 46,000円	★ 408 46,000円	★ 407 46,000円	★ 406 46,000円	★ 405 46,000円	★ 403 46,000円	★ 402 46,000円	★ 401 47,000円	
	★ 311 47,000円	★ 310 46,000円	★ 308 46,000円	★ 307 46,000円	★ 306 46,000円	★ 305 46,000円	★ 303 46,000円	★ 302 46,000円	★ 301 47,000円
	★ 211 47,000円	★ 210 46,000円	★ 208 46,000円	★ 207 46,000円	★ 206 46,000円	★ 205 46,000円	★ 203 46,000円	★ 202 46,000円	★ 201 47,000円
	駐車場／駐輪場								

## 充実の設備と安心のセキュリティ

<共有設備>

- オートロック
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- カラーモニター付インターホン
- タグキー
- インターネット無料
- プロパンガス
- 駐輪場
- バイク置場

<居室設備>

- 靴箱
- カラーモニター付インターホン
- 独立洗面台
- 風呂トイレ別
- シャワー
- 洗浄便座
- クローゼット
- エアコン
- 人感センサーライト

## ¥ 初期費用

Initial cost

月額家賃 45,000円～47,000円 共益費 4,000円

初期費用の目安

194,867円  
～  
197,967円

入館料	50,000円
前家賃(1ヶ月分)	45,000円～
共益費	4,000円
定額水道料	3,000円
ゴミ回収費	917円
鍵交換費	16,500円
清掃費	33,000円
保証会社初回保証料	10,000円
インターネット加入金	7,700円
仲介手数料(0.55ヶ月分)	24,750円～

## ≡ 物件概要

Overview

物件名	MCマンション	共益費	4,000円
所在地	長崎県西彼杵郡長与町高田郷733-1	駐車場	- 円(税込)
交通	長崎県営バス「女の都入口」停 徒歩2分	町費	実費
構造	鉄筋コンクリート造4階建て	契約期間	1年(自動更新)
戸数	全30戸	特約事項	ペット不可、退去日指定特約有り
築年月	2000年3月	取引形態	代理
間取り	1K(26.10㎡)		

お問い合わせはこちらまで



長崎県立大学シーボルト校生活協同組合  
Tel.095-887-5552

受付時間/10:00～18:00 定休日/土・日・祝(1月～3月は不定休)  
〒851-2130長崎県西彼杵郡長与町まなび野1-1-1 FAX:095-887-4681 長崎県知事(4)第3610号